

Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**VII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA GRADA
BELIŠĆA**

Osijek, listopad 2018.

Nositelj izrade plana:	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD BELIŠĆE
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	VII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA
Odgovorna osoba Zavoda:	_____ Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	_____ VANESA BUDAČ,dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Vanesa Budač, dipl.ing.arh. Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Stojan Stojković, dipl.iur.
Tehnička obrada:	Aleksandra Knežević, građ.teh.
Datum izrade:	Listopad 2018. godine

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Osijek, Osijek6. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije7. HEP ODS, Elektroslavonija Osijek, Osijek8. HAKOM, Zagreb9. INA d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb10. Plinacro d.o.o., Zagreb11. Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Valpovo12. Grad Belišće
--------------------------	--

S A D R Ź A J		Stranica
0. OPĆI DIO		1
1. Naslovna stranica		1
2. Potpisni list		2
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4. Sadržaj		4
I. TEKSTUALNI DIO PLANA		1
1. ODREDBE ZA PROVEDBU		1
II. GRAFIČKI DIO PLANA		1
	mjerilo	
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA		1:25.000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA		1:25.000
3.A UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA		1:25.000
4.A GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BELIŠĆE, IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA BELIŠĆE "ISTOK" i "ZAPAD"		1: 5.000
III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLAN I EVIDENCIJA POSTUPKA		1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA		1
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA		2
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU		4
D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI		34
E) SAŽETAK ZA JAVNOST		62
F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA		65

IV. DOKUMENTACIJA	1
1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	5
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	7
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	10

I. TEKSTUALNI DIO PLANA

1. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu (iz elaborata PPUG Belišća) mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

Članak 4. *

Članak 70., mijenja se i glasi:

"Sukladno članku 44. Zakona o prostornom uređenju izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja:

- infrastrukture,
- građevina obrane,
- građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji,
- građevina namijenjenih gospodarenju u šumarstvu i lovstvu,
- područja gospodarskog korištenja pomorskog dobra i uređenje plaža,
- istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,
- reciklažnih dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima, asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, unutar određenih eksploatacijskih polja,
- golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama,
- stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više.
- rekonstrukcija postojećih građevina.

Istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode može se planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke."

Članak 5.

Članak 71., mijenja se i glasi:

"Izvan građevinskih područja mogu se graditi građevine u skladu sa Zakonom i odredbama ovog Plana, a to su:

- a) Na poljoprivrednom zemljištu
 - građevine infrastrukture (prometne, energetske, vodnogospodarske, komunalne, postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije, itd.),
 - građevine obrane,
 - građevine za istraživanje mineralnih sirovina, (ne mogu se graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, izuzev za energetske mineralne sirovine),
 - gospodarski kompleksi i građevine u funkciji poljoprivrede te u njihovom sklopu građevine pružanje ugostiteljskih usluga,
 - obiteljske stambene građevine (sukladno odredbama ovog Plana),
 - te rekonstruirati postojeće građevine u skladu sa Zakonom i odredbama ovog Plana.

* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

- b) U šumama i na ostalom šumskom zemljištu isključivo osnovne namjene
 - građevine za gospodarenje šumom,
 - građevine infrastrukture, sukladno kartografskim prikazima ovoga Plana,
 - građevine obrane.
- c) Na vodama i unutar vodnog dobra
 - vodne građevine,
 - građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
 - plutajući objekti,
 - građevine za rekreaciju.
- d) Sve ostale građevine sukladno zakonu koji regulira prostorno planiranje smještaju se u prostor gdje za njihovu gradnju postoje prostorni uvjeti."

Članak 6.

Članak 177.a, mijenja se i glasi:

"Sukladno Zakonu i potrebama prostornog uređenja Grada Belišća ovim Planom utvrđuje se granica obuhvata i obveza izrade sljedećih prostornih planova:

- Urbanistički plan uređenja:
 - 1. Gospodarska zona Gat u Gatu
 - 2. Dijela Nove ulice u Kitišancima
 - 3. Gospodarska zona Veliškovci 1 u Veliškovcima
 - 4. Gospodarska zona Veliškovci 2 u Veliškovcima
 - 5. Gospodarska zona "Jug" u Belišću

Redoslijed izrade planova:

- 1. Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone "Jug" u Belišću
- 2. Urbanistički plan uređenja Gospodarska zona Veliškovci 1 u Veliškovcima
- 3. Urbanistički plan uređenja Gospodarska zona Veliškovci 2 u Veliškovcima
- 4. Urbanistički plan uređenja Gospodarska zona Gat u Gatu
- 5. Urbanistički plan uređenja Dijela Nove ulice u Kitišancima.

Izrada planova može biti po unaprijed navedenom redoslijedu, odnosno redoslijedu izrade planova može biti i drugačiji, a odrediti će ga Grad sukladno svojim potrebama i razvoju.

Na području Grada Belišća važeći planovi su:

- 1. Urbanistički plan uređenja Grada Belišća
- 2. Urbanistički plan uređenja "Dijela Ulice Marka Oreškovića" u Bistrincima"
- 3. Detaljni plan uređenja Gospodarske zone Zagajci u Belišću
- 4. Detaljni plan uređenja Gospodarske zone kod pruge u Belišću
- 5. Detaljni plan uređenja zone Male privrede (uz rijeku Karašicu) u Belišću."

Članak 7.

Članak 177.b, mijenja se i glasi:

Područja za koja se utvrđuje granica obuhvata i obveza izrade prostornih planova kao i važeći planovi označeni su na kartografskim prikazima broj 4.B., 4.D., 4.I., 4.D. i 4H., u mjerilu 1:5.000, te na kartografskom prikazu broj 3.A., u mjerilu 1:25.000."

II. GRAFIČKI DIO PLANA

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: "1.", "3.A", i "4.A" u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

	mjerilo
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.A UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	1:25.000
4.A GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BELIŠĆE, IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA BELIŠĆE "ISTOK" i "ZAPAD"	1: 5.000

Popis kartografskih prikaza:

	mjerilo
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.A UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	1:25.000
4.A GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BELIŠĆE, IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA BELIŠĆE "ISTOK" i "ZAPAD"	1: 5.000

III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA I EVIDENCIJA POSTUPKA

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Grad Belišće donijelo je dana 26.03.2018. godine Odluku o izradi VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 2/18).

VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća obuhvaćaju Odredbe za provedbu i grafički dio Plana.

U odnosu na važeći PPUG Belišća izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ovom izmjenom smanjen je obuhvat Gospodarske zone "Belišće Sjever" za 0,47 ha, zbog preparcelacije kč.br. 358/22 i 358/24 na kojoj se nalaze postojeće građevine.

Planiranom preparcelacijom omogućiti će se funkcionalno korištenje postojećih građevina.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom izmjenom redefinirana su područja obuhvata planova užih područja kao i potreba za njihovom izradom sukladno Zakonu o prostornom uređenju i potrebama Grada.

Izmjena i dopuna broj 2.1.

Korigirana je granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (smanjena je za 39,12 ha).

Izmjena i dopuna broj 2.2.

Ukinuta je obveza izrade Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone "Jug" u Belišću te utvrđena obveza izrade Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone "Jug" u Belišću.

Izmjena i dopuna broj 2.3.

Ucrtani su obuhvati važećih planova.

Izmjena i dopuna broj 3.

Korigirani su članci 70. i 71. Odredbi za provedbu koji se odnose na gradnju građevina izvan granica građevinskih područja.

**B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO
POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA**

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13 i 65/17)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13 i 20/17)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13)
- Uredba o ekološkoj mreži (N.N., br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13 i 158/13)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12)
- Zakon o tržištu električne energije (N.N., br. 22/13)
- Podzakonski akt
- Opći uvjeti isporuke električne energije (N.N., br. 8/91)
- Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (N.N., br. 14/06)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 64/08, 67/09)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13 i 153/13)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Zakon o tržištu plina (N.N., br. 40/07)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13)
- Odluka o utvrđivanju granica vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 55/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (N.N., br. 2/91)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N., br. 73/97)

- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 78/98)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (N.N., br. 40/99., 6/01 i 14/01)
- Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (N.N., br. 22/86)-članak 43. i 214. ZV,
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11)
- Pravilnik o izradi Vodnogospodarske osnove Hrvatske (N.N., br. 120/03)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 94/13 i 148/13)
- Zakon o civilnoj zaštiti (N.N., br. 82/15)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (N.N., br. 53/91)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 47/06, 110/11 i 10/15)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena Ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (N.N., br. 30/14 i 67/14)
- Zakon o šumama (N.N., br. 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 121/07 i 101/12)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 121/07)
- Pravilnik o izmjenama Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 110/10)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 8/11)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14 i 72/17)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 82/13 i 18/15 i 110/15)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (N.N., br. 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od dvadeset i pet javnopravna tijela i osoba (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Jedanaest javnopravnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
3. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
5. MORH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Osijek, Osijek
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
8. INA d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
9. Plinacro d.o.o., Zagreb
10. HEP ODS, Elektroslavonija Osijek
11. Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Valpovo

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/18-01/2
URBROJ: 2158/85-18-4
U Osijeku, 25. travnja 2018. godine

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 26.4.2018.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
Urudžbeni broj	Prih. Vrij.

GRAD BELIŠĆE

Kralja Tomislava 206
31551 Belišće

PREDMET: VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća
- zahtjevi za izradu, daju se

Veza: vaša KLASA: 350-01/18-03/02; URBROJ: 2158/02-3-18-8
od 9. travnja 2018. godine

Poštovani,

Dana 10. travnja 2018. godine zaprimljen je vaš dopis s obavijesti o početku izrade VII Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), kojim tražite da vam se dostave zahtjevi za izradu Plana. Razlozi za izradu Plana opisani su u članku 2. Odluke o izradi Plana ("Službeni glasnik" Grada broj 2/18. - u daljnjem tekstu: Odluka).

Izmjenu Plana ste u obvezi, osim sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17. - u daljnjem tekstu: Zakon), izraditi i u skladu s Prostornim planom Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02., 4/10. 3/16., 5/16. i 6/16.-pročišćeni plan - u daljnjem tekstu: PPOBŽ).

O promijenjenim mogućnostima planiranja prostora s obzirom na PPOBŽ obavijestili smo vas dopisom (KLASA: 350-02/12-01/25; URBROJ: 2158/85-16-221 od 22. kolovoza 2016. godine) uz koji vam je dostavljen i elektronski zapis PPOBŽ-pročišćeni plan, te ih možete smatrati našim generalnim smjernicama kojima se trebate rukovoditi pri izradi Izmjene Plana.

Specifičnije s obzirom na razloge za izradu iz Odluke upućujemo na sljedeće:

1. Pri redefiniranju područja obuhvata i potrebe izrade planova uži područja obavezno se pridržavati uvjetovanosti zadanih člancima 79. i 80. Zakona, kao i propisanog člancima 179. i 180. PPOBŽ.
2. Korekciju odredbi za provođenja iz članaka 70. i 71. važećeg plana izvršiti napose u skladu s člancima 42.-44. Zakona te člancima 55.-61a. PPOBŽ.

tet:(031) 213-378; fax:(031) 213-377; www.prostorobz.hr; e-mail:prostor@prostorobz.hr Matični Broj: 02427320 OIB: 20431997982

Napominjemo da sadržaj Izmjene Plana treba biti izrađen u skladu s člankom 54. Zakona, prema odredbama koje su stupile na snagu s posljednjim izmjenama i dopunama istog.

U svrhu sudjelovanja ovog Zavoda u daljnjoj proceduri izrade i donošenja pozivamo vas da:

- uz poziv na javnu raspravu obavezno dostavite i prijedlog plana na magnetnom mediju u svrhu našeg očitovanja u postupku javne rasprave,
- dostavite Konačni prijedlog Plana na magnetnom mediju i ovjereni elaborat u svrhu izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona
- po donošenju dostavite ovjereni izvornik Plana, službeni glasnik s odlukom o donošenju, te Plan na magnetnom mediju u rasterskom i vektorskom obliku, zapisan u službenoj kartografskoj projekciji (HTRS 96/TM).

Napominjemo i da ste temeljem Zakona dužni izraditi te ovom Zavodu dostaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafičkog dijela prostornog plana u Zakonom propisanom roku, kako u analognom formatu tako i njegov elektronski zapis u skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja ("Narodne novine" broj 115/15.), nakon svake njegove izmjene i dopune.

S poštovanjem,

RAVNATELJ:
O. Oliver Grigic, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU

Klasa: 62-08/13-10/0182
Ur.broj: 532-04-01-1/4-06-2 od 14. 12. 2006.
Osijek, 23. travnja 2018. g.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno. 25.4.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
31 551 BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1

Predmet: VII. Izmjene i dopune PPUG Belišća
- planske smjernice, dostavljaju se

Povodom izrade VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća donosimo sljedeće podatke i smjernice.

Mlin u Belišću pojedinačno je zaštićeno kulturno dobro (Rješenje, Klasa: UP-I-612-08/06-06/0347; Urbroj: 532-04-01-1/4-06-2 od 14. 12. 2006.) koje je upisano u Registar kulturnih dobara RH, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-3040, te se na isti odnose sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14.)

Predmetno kulturno dobro nalazi se na kat. č. br. 358/22, k.o. Belišće, a što je predmet VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća. Napominjemo da se za svako pojedinačno zaštićeno kulturno dobro kao najmanja granica zaštite utvrđuje pripadna parcela odnosno katastarska čestica.

U svezi ostalih razloga za Izmjene i dopune sadržanih u čl. 2 Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća, izvješćujemo vas da ovaj Odjel suglasan s predmetnima i nema daljnjih posebnih uvjeta zaštite nepokretnog kulturnog dobra.

Po ovlasti ministarstva
Pročelnica
Ivana Sudić, dipl. ing.



Privitak:

1. Rješenje o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra – Mlin, Belišće (Klasa: UP-I-612-08/06-06/0347; Urbroj: 532-04-01-1/4-06-2 od 14. 12. 2006.) s ucrtanom prostornim međama

Dostaviti:

2. Dokumentacija – ovdje
3. Pismohrana - ovdje

D - 1917

16. 11. 2018. godine
dokument broj 7-3040REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP-I⁶ 612-08/06-06/0347

Urbroj.: 532-04-01-1/4-06-2

Zagreb, 14. prosinca 2006.

Ministarstvo kulture na temelju članka 12. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", broj 69/99, 151/03 i 157/03) i članka 9. stavka 1. Pravilnika o Registru kulturnih dobara Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 37/01) donosi

R J E Š E N J E

1. Utvrđuje se da **Mlin u Belišću, Željeznička ulica 9, na k.č. 358/22 (zk.ul. 1806), k.o. Belišće**, ima svojstvo kulturnog dobra.
2. Prostorne međe kulturnog dobra iz točke 1. izreke ovog rješenja određene su k.č. 358/22. Katastarski izvadak s ucrtanim prostornim međama sastavni je dio ovog rješenja.
3. Utvrđuje se sljedeći sustav mjera zaštite kulturnog dobra iz točke 1. ovog rješenja:
 - Zaštitni i drugi radovi na kulturnom dobru iz točke 1. i unutar prostornih međa iz točke 2. izreke ovog rješenja mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela,
 - Vlasnik kao i drugi imatelj kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnog kulturnog dobra, a koje odredi nadležno tijelo,
 - Predmetno kulturno dobro ili njegovi dijelovi mogu biti predmet kupoprodaje samo pod uvjetima iz članka 36.-40. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
4. Predmetno kulturno dobro s prostornim međama iz točke 2. izreke ovog rješenja upisati će se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara.
5. Ovo će se rješenje dostaviti nadležnom katastru i sudu radi zabilješke u zemljišnim knjigama.
6. Žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Slobodnostojeća jednokatnica pravokutne tlocrtne osnove, orijentirana u smjeru sjeveroistok-jugozapad, izgrađen 1921. godine. Služio je za meljavu žitarica, a već 1935. godine Opći radnički savez u zgradi je imao radničku konzumnu zadrugu čija je svrha bila međusobno pomaganje te nabavka živih namirnica i odjevnih predmeta. Danas zgrada mlina dijelom služi u stambene svrhe, a dijelom za potrebe poduzeća Belišće d.d. Svojim užim pročeljem okrenuta je Željezničkoj ulici, a većim dijelom svojega korpusa je u okviru nekadašnjeg poduzeća S.H. Gutmann Belišće (danas Belišća d.d.). Građena je opekama, ali i riječnim kamenom po čemu je jedinstvena u arhitektonskom fundusu Belišća, a opeka i kamen osim konstruktivne uloge obnašaju na zgradi i zamjetnu dekorativnu zadaću. Sva su pročelja tako izvedena u zanimljivoj kombinaciji žbukanih i nebojenih površina i dekorativnih elemenata od opeke i kamena. Kompletan zona podnožja izgrađena je od riječnog kamena, a nizovi (bordure) od opeke pak uokviruju sve prozorske i ulazne otvore, ovičuju sve uglove građevine, te je vertikalno dijele na etaže. U razigranom ritmu sva su pročelja rastvorena nepreglednom igrom otvora raznih veličina i oblika: dvokrilnim pravokutnim prozorima segmentnolučnog zaključka, izduženim pravokutnim jednokrilnim prozorima kao i manjim kvadratnim sa segmentnolučnim zaključkom. Zbog dosljednosti te igre ritma i podjele na pročeljima se nalaze i brojni slijepi prozori. Prema rasporedu i obliku prozora na pročeljima čitljiva je unutrašnja organizacija namjena. Tako je prostor s većim prozorima vjerojatno predviđen za

stanovanje i upravne poslove dok je onaj s manjim služio za proizvodnju. Zbog zaključena pročelja rastvorena su s tri prozorske osi te vertikalno raščlanjena na tri etaže horizontalnim trakama vijenaca od na kant slagane opeke. Na bočnom sjevernom pročelju ističu se dva blaga istaknuta jednoosna rizalita zaključena poligonalnim timpanonima, dok se na južnom pročelju nalazi jedan rizalit istih dimenzija i oblika kao i oni na sjevernom no rastvoren s tri prozorske osi. Građevinu pokriva dvoslivno krovšte s pokrovom od biber crijepa.

Iako na prvi pogled belišćanski mlin pokazuje tipološku pripadnost mlinovima izgrađenim u Slavoniji u isto vrijeme, zbog zanimljive kombinacije građevnog i dekorativnog materijala i složene igre u oblikovanju pročelja, što između ostalog, iskazuje i ambiciozniji projektantski duh njegovog stvaratelja, ova građevina se ipak izdvaja od te skupine kao impozantnija i monumentalnija građevina mlina što je u skladu i s njezinom namjenom jer je izgrađena za potrebe veća tada pozamašne radničke kolonije i veliko i uspješno poduzeće.

Na osnovu predočene dokumentacije i iznesenih činjenica Stručno povjerenstvo za utvrđivanje svojstva kulturnog dobra, imenovano rješenjem Klasa: 612-08/02-01/234, Urbroj: 532-10-1/1-02-20 od 2. travnja 2002., na osnovu članka 5. Pravilnika o Registru kulturnih dobara Republike Hrvatske, na sjednici održanoj 14. prosinca 2006. utvrdilo je da **Mlin u Belišću, Željeznička ulica 9, na k.č. 358/22, k.o. Belišće**, ima svojstvo kulturnog dobra u smislu članka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te se sukladno članku 12. stavak 4. istog Zakona određuje njihov upis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara (točka 4. izreke rješenja).

Sukladno članku 12. stavak 2 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, određene su prostorne međe kulturnog dobra (točka 2. izreke ovog rješenja) i sustav mjera njegove zaštite (točka 3. izreke ovog rješenja).

Sukladno odredbi članka 12. stavak 2 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, točkom 5. izreke ovog rješenja, određuje se obveza dostavljanja rješenja nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u zemljišnim knjigama.

Sukladno članku 12. stavak 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara žalba protiv ovog rješenja ne zadržava njegovo izvršenje.

Iz navedenih razloga riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba ministru kulture u roku od 15 dana od dana primitka ovoga rješenja. Žalba se predaje ovoj Upravi neposredno ili poštom, preporučeno, a može se izjaviti i u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 7. stavak 1. točka 19. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00 i 163/03) ne plaća upravna pristojba.



Dostaviti:

1. „Belišće“ d.d., A. Starčevića 1, 31551 Belišće (s povratnicom)
2. Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove, Ispostava Valpovo, Kralja Petra Krešimira IV 1, 31550 Valpovo (s povratnicom)
3. Grad Belišće, Gradsko Poglavarstvo, Vijenac Gutmana S.H. 1, 31551 Belišće (s povratnicom)
4. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Osijek, Kralja Petra Krešimira IV, 31550 Valpovo
5. Općinski sud u Valpovu, Zemljišno-knjižnim odjel, Kralja Petra Krešimira IV 3, 31550 Osijek
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine
 - Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27, 31000 Osijek
 - Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, ovdje
 - Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA

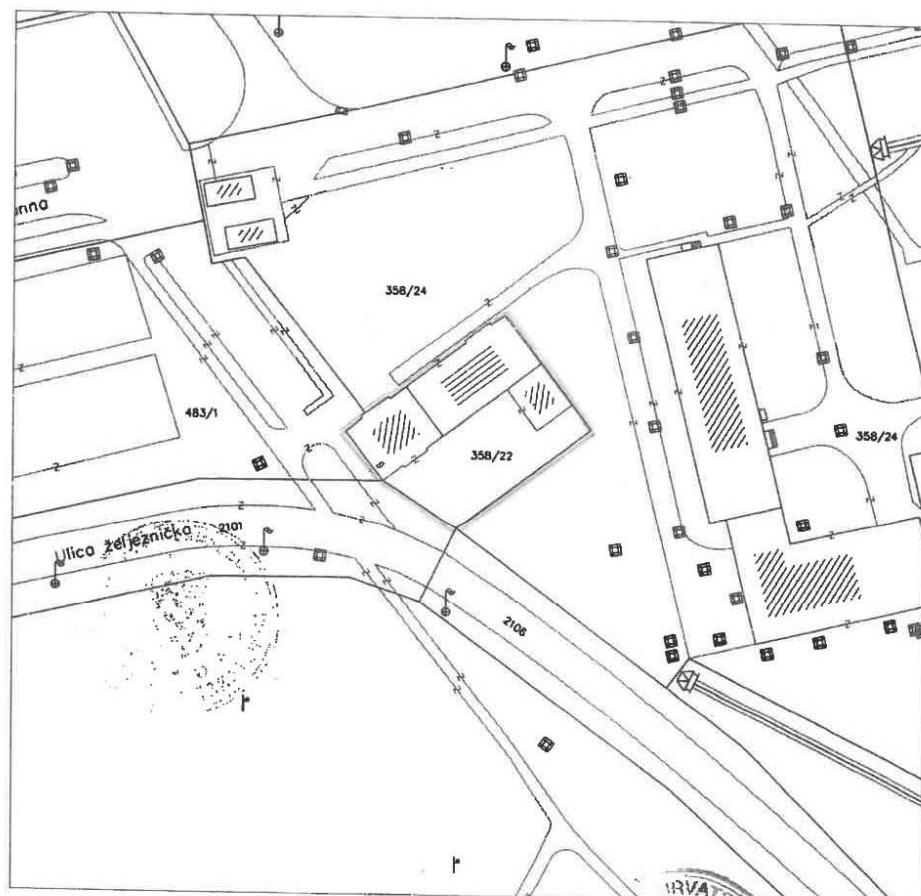
Općina: Belišće

Katastarska općina: Belišće

Broj plana: 8

PRESLIK KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1 : 1000



Izradio: Područni ured za katastar Osijek, Ispostava Valpovo

Dana : 05.01.2006.

Broj predmeta: 935-06/06-01/06

Ovjerava:

Miro Romic
dipl. ing. geod.



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/18-01/231
URBROJ: 525-07/0375-18-2
Zagreb, 17. travnja 2018.



**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE**

Primijeno: 2.5.2018.	
Klasifikacijska oznaka	
Uredništvo	

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE**

Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo

**Predmet : Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada
Belišća - planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Klasa : 350-01/18-03/02
Ur.broj : 2185/02-3-18-8
Belišće, 09. travnja 2018. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 13. travnja 2018. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine ", br. 153/13.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o akvakulturi, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

~

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u članku 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 20/18.).

Na temelju odredbi poglavlja III. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 20/18.) i Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine ", br. 153/13.), te njihovih pod zakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo ~ Zavod za tlo utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se prema odredbama ovoga Zakona, a prema općim propisima o raspolaganju nekretninama ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države u smislu ovoga Zakona predstavlja: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže se na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

Program donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva, odnosno za Grad Zagreb Gradska skupština Grada Zagreba za svoje područje uz suglasnost Ministarstva.

Površine određene za ostale namjene, odnosno površine koje se mogu privesti nekoj drugoj nepoljoprivrednoj namjeni, jednokratno, maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, temeljem članka 30. stavka 1. ovoga Zakona.

Prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva, temeljem članka 19. stavka 1. Zakon o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 20/18.). Imajući u vidu navedeno - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ		POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO privatno / državno	NAMJENA
	KATASTARSKE ČESTICE / k.o.					

Zakon o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 20/18.) je Zakon, lex specialis dergat Legi generali ~ dakle, poseban Zakon, koji nadjačava opći Zakon, a to je Zakon o prostornom uređenju („ Narodne novine “, br. 150/13.).





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/18-01/225
URBROJ: 525-11/0900-18-2
Zagreb, 17. travnja 2018.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

17.6.2018.	
Org. jedinica	
Pril.	Vrij.

GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, 31551 Belišće

PREDMET: Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Belišća
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Veza: KLASA: 350-01/18-03/02
URBROJ: 2185/02-3-18-8
Belišće, 9. travnja 2018. godine

Poštovani,

u svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13., 94/14. i 15/18).

Prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je pri planiranju građevinskog područja (građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja) te planiranju gradnje izvan građevinskog područja uvažavati sljedeće smjernice:

1. Uvažiti relevantne podatke i preporuke nadležne Uprave šuma Podružnice, te napraviti **tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta** koje se nalaze u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna te iz kojeg će biti vidljivo smanjenje odnosno povećanje površina osnovne namjene – šuma i šumskog zemljišta planirano ovim Izmjenama i dopunama.

2. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štititi obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina.

3. Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)

4. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.

5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.

6. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.

7. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanju bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.

S poštovanjem,


DRŽAVNI TAJNIK
dr. sc. Željko Kraljićak

U privitku: Legislativa

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana.

Zakoni:

- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14),
- Zakon o Hrvatskoj komori inženjera šumarstva i drvne tehnologije (NN 22/06)
- Zakon o šumskom reprodukcijском materijalu (NN 75/09, 61/11, 56/13 i 14/14)
- Zakon o priznavanju svojti šumskog drveća i grmlja (NN 113/03 i 33/05)
- Zakon o lovstvu (NN 140/05, 75/09 i 14/14)

Uredbe:

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 76/14)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (NN 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07 i 9/11),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti (NN 69/07)
- Uredba o osnivanju prava građenja na šumama i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 61/16)

Pravilnici:

- Pravilnik o uređivanju šuma (NN 79/15)
- Pravilnik o čuvanju šuma (NN 28/15)
- Pravilnik o sadržaju i načinu provođenja nacionalne inventure šumskih resursa (NN 53/06 i 137/08)
- Pravilnik o doznaci stabala, obilježavanju drvnih sortimenata, popratnici i šumskom redu (NN 17/15)
- Pravilnik o Upisniku šumoposjednika (NN 137/14)
- Pravilnik o vrsti šumarskih radova, minimalnim uvjetima za njihovo izvođenje te radovima koje šumoposjednici mogu izvoditi samostalno (NN 16/15)
- Pravilnik o uvjetima i mjerilima za odobrenje opsega nužne doznake stabala u šumama šumoposjednika (NN 135/14)
- Pravilnik o postupku za ostvarivanje prava na sredstva iz naknade za korištenje općekorisnih funkcija šuma za izvršene radove u šumama šumoposjednika (NN 66/06 i 25/11)
- Pravilnik o načinu obračuna, obrascima i rokovima uplate naknade za korištenje općekorisnih funkcija šuma (NN 19/15)
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (NN 72/16)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
- Pravilnik o načinu motrenja oštećenosti šumskih ekosustava (NN 76/13)
- Pravilnik o načinu prikupljanja podataka, vođenju registra te uvjetima korištenja podataka o šumskim požarima (NN 75/13 i 150/14)
- Pravilnik o službenoj iskaznici i znački šumarskog inspektora (NN 1/06 i 17/07 142/12 i 15/15)
- Pravilnik o sadržaju i načinu polaganja stručnih ispita za ovlaštene inženjere šumarstva i drvne tehnologije (NN 74/07)
- Pravilnik o kvaliteti i deklaraciji za šumski reprodukcijски materijal (NN 68/13)
- Pravilnik o provenijencijama svojti šumskog drveća (NN 147/11, 96/12, 115/14 i 114/15)

- Pravilnik o uvjetima za priznavanje jednakovaljanosti šumskog reprodukcijskog materijala i državama iz kojih se može uvoziti (NN 60/13 i 46/15)
- Pravilnik o zabrani stavljanja na tržište određenog šumskog reprodukcijskog materijala (NN 60/13)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja kvalitete sjemena svojti šumskog drveća (NN 147/11)
- Pravilnik o pregledu šumskog reprodukcijskog materijala koji se uvozi (NN 91/09)
- Popis šumskih svojti (NN 4/11)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju Programa gospodarenja šumskim sjemenskim objektom u kategoriji "kvalificiran" ili "testiran" (NN 4/11)
- Pravilnik o uvjetima i načinu upisa u Upisnik dobavljača šumskog reprodukcijskog materijala (NN 4/11 i 58/11)
- Pravilnik o načinu rada i zadaćama Povjerenstva za šumski reprodukcijski materijal (NN 4/11 i 60/13)
- Pravilnik o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra šumskih sjemenskih objekata (NN 4/11)
- Pravilnik o provođenju ocjenjivanja potencijalnih šumskih sjemenskih objekata i stručnog nadzora (NN 4/11)
- Pravilnik o sadržaju, obliku i troškovima izdavanja glavne svjedodžbe (NN 4/11 i 42/11)
- Pravilnik o uvjetima i načinu upisa u upisnik dobavljača božićnih drvaca (NN 116/08 i 123/08)
- Pravilnik o postupku izdavanja informacijske isprave za šumski reprodukcijski materijal (NN 60/13)
- Pravilnik o izradi nacionalnog popisa šumskih sjemenskih objekata (NN 60/13)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07 i 9/11)
- Pravilnik o uvjetima i načinu upisa u Upisnik dobavljača šumskog reprodukcijskog materijala, NN 4/11, 58/11

Ostalo:

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/74
URBROJ: 512M3-020201-18-2
Zagreb, 16. travnja 2018.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

59454

Primljeno: 18.4.2018.	
Zahtjev za izradu plana	Org. jedinica
Upr. planiranj	Pril. Vrij.

OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje
i gospodarstvo
Kralja Tomislava 206
31551 BELIŠĆE

PREDMET: VII. Izmjene i dopune PPUG Belišća,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-01/18-03/02,
URBROJ: 2185/02-3-18-8
od 09. travnja 2018. godine

Aktom iz veze predmeta zatražena je dostava podataka, planskih smjernica i posebnih uvjeta od važnosti za obranu u svrhu izrade VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada (PPUG) Belišća.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16 i 110/17) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade plana.

SZ
Mund

S poštovanjem,



VOĐITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

[Handwritten signature]

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 18.4.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/18-01/132
 URBROJ: 376-10-18-2
 Zagreb, 11. travnja 2018.

Republika Hrvatska
 Osječko - baranjska županija
 Grad Belišće
 Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo
 Kralja Tomislava 206
 31551 Belišće

Predmet: Grad Belišće
 VII. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA BELIŠĆA
 zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-03/02, URBROJ: 2185/02-3-188 od 9. travnja 2018.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUG treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI RAVNATELJ
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B

P. prof. sc. Mario Weher

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBESIC	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Robertia Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10 000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 23. 4. 2018.	Org. jedinica
Klasifikacijska oznaka	
Ured/bod/broj	

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Naš znak - Re: 50308575/11-04-18/1238-163/BK

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31 551 BELIŠĆE

Datum - Date: 16. travnja 2018.

PREDMET: VII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA
- dostava zahtjeva -

Na temelju Vašeg zahtjeva, Klasa: 350-01/18-03/02, Urbroj: 2185/02-3-18-8 od 9. travnja 2018. godine dostavljen u naš ured 11. travnja 2018. godine u svezi zahtjeva za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća dostavljamo Vam naše mišljenje

Ova izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća obuhvaća redefiniranje i korekciju područja Gospodarske zone „Belišće Sjever“ u kojoj nemamo izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika, tako da nemamo zahtjeva vezanih na izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Sretno!



Direktor Razrade polja,

Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovnički sud u Zagrebu
Avenija Vukoslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax +385(1)6452100	Physis banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Societe Generale-Splius banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Erste Steiermärkische Bank d.d. Sberbank d.d. NATOS UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV Credi Agricole (Suisse) SA	Rudarska cesta 50, 10000 Zagreb Petrićka 50, 10000 Zagreb Tigbarova Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb R. Buljovčeva 58, 21000 Šibenik Domovinskog rata 3, 23000 Zadar Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Varakova 8, 10000 Zagreb Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris Schönbühlstrasse 6-8, A-1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 6560 1211 Genève 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam 4 quai General - G/Jan, CH 1204	HR20 2340 0381 1000 2299 2 HR20 2340 0381 1000 2299 3 HR20 2340 0381 1013 0359 5 HR20 2333 0001 1002 0454 6 HR20 2407 0001 1001 5214 9 HR20 2402 0081 1006 8111 4 HR20 2503 0071 1000 6218 3 FR76 3007 9999 27 021 672 000 59 AL71 1201 0528 4403 3465 (EUR) AT81 1201 0528 4403 3467 (EUR) CH93 0088 6001 0887 4000 2 (EUR) CH25 0088 6001 0887 4000 1 (CHF) NL98 RABG 0950 7815 39 (EUR) NL23 RABG 0320 0320 90 (USD) CH93 0014 1016 2256 0000 1	Trgovnički sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBS: 080000604 Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock 9 000 000 000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10 000 000 / 900,00 kn - HRK Javni broj - Reg. No. 3586243 OIB - 27155560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27758560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zoltán Ádóti, Niko Dačić, Gábor Horváth, Ivan Krešić, Davor Mayer, Péter Rátai
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vandečić

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 17.4.2018.

Klasifikacija: 350-01/18-03/02, Urbroj: 2185/02-3-18-8

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo

Pril.: Vrij.

plinacro
OPERATOR PLINSKOGA TRANSPORTNOG SUSTAVA d.o.o.

plinacro d.o.o.
Savska 88a Zagreb

Klasa: PL-18/1280

Datum: 16-04-2018

UR. BR.: T/18-2

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31 551 Belišće

PREDMET: Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Belišća
- dostava podataka i zahtjeva

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 350-01/18-03/02, Urbroj: 2185/02-3-18-8, od 9. travnja 2018. dostavljamo Vam podatke i zahtjeve Plinacroa.

Na području Grada Belišća Plinacro d.o.o. upravlja sljedećim objektima:

- magistralni plinovod Belišće – Osijek DN 400/50
- magistralni plinovod Beničanci – Belišće DN 300/50
- magistralni plinovod Donji Miholjac – Osijek DN 300/50
- MRS Belišće (mjerno redukcijska stanica)
- BIS Tiborjanci (blokadno ispuhivačka stanica)

Desetogodišnjim planom razvoja plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske 2018. – 2027. planirana je izgradnja magistralnog plinovoda Donji Miholjac-Belišće DN 400/50 za koji je izdana pravomoćna Lokacijska dozvola.

U tekstualni dio plana „Odredbe za provođenje“, potrebno je uvrstiti sljedeće:
„Planirani magistralni plinovod je u prostornom planu određen koridorom od 60 metara. Konačna trasa magistralnog plinovoda i pratećih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi, od nadležnih tijela ishodit će se posebni uvjeti gradnje, provest će se precizne geodetske i geološke izmjere, primijeniti tehnološke inovacije, uzeti u obzir utjecaj zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija) i po potrebi provesti dodatna istraživanja.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A - 10 000 ZAGREB - HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 - (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB: 69401829750;
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA : PREDsjednik UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE VEDRAN ŠPEHAR
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2823800001101634088; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7824840081100780668; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2824020081100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222178; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030488; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: SOGEHR22; IBAN: HR2123300031171599954; SPLITSKA BANKA DD

Iznimno su dopuštena pojedinačna odstupanja od planiranog koridora u slučajevima nemogućnosti polaganja plinovoda na određenim lokalitetima koji su pod određenim režimima zaštite ili iz krajobraznih, kulturnih, geoloških, tehničkih, sigurnosnih i ostalih razloga. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trase odnosno koridora magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije njemu pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenama Plana.

Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu Lokacijsku odnosno Građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

U prilogu Vam dostavljamo georeferencirane vektorske podatke o položaju navedenih objekata i koridora.

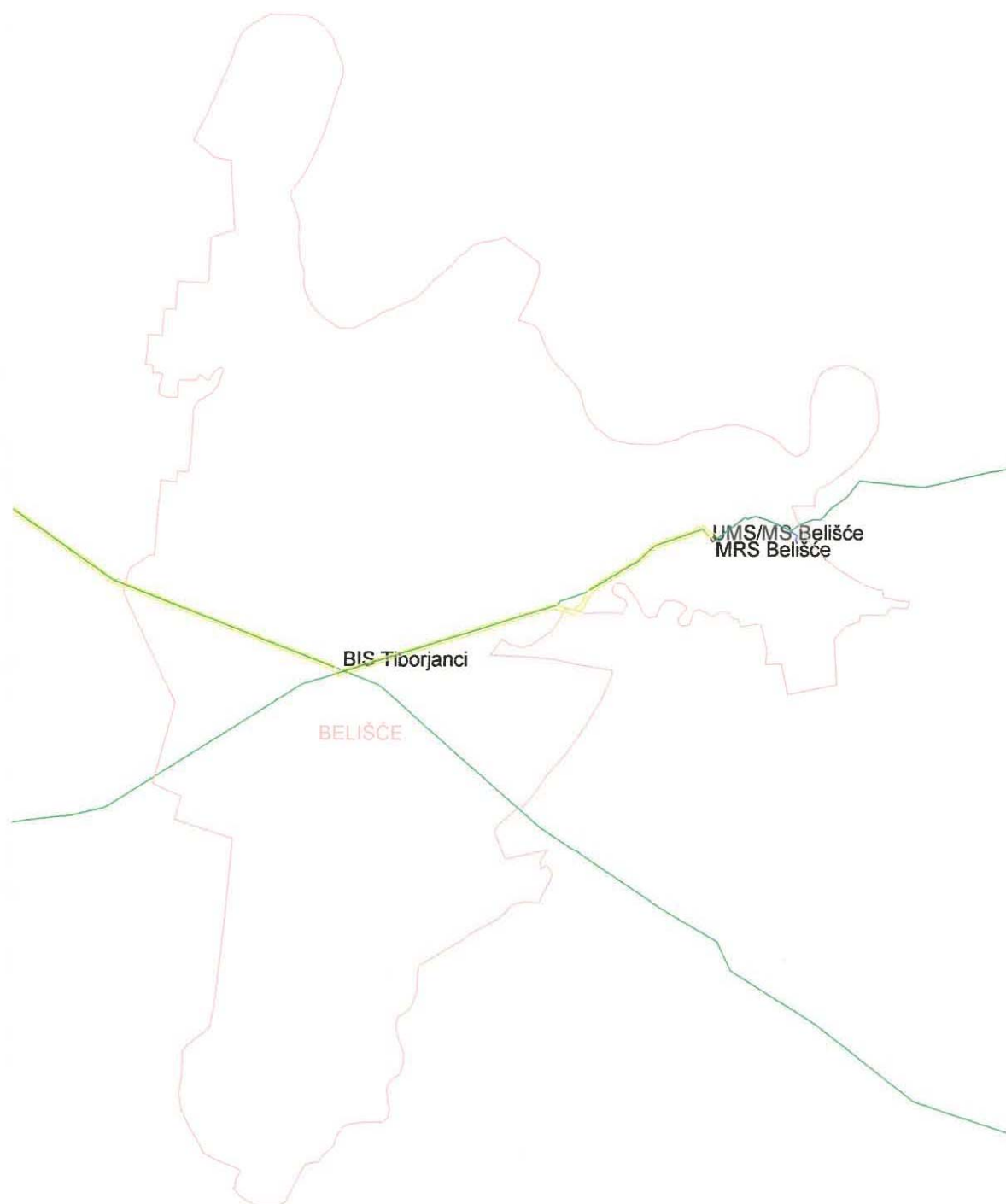
S poštovanjem,


Rukovoditelj
Službe razvoja i investicija
Hrvoje Krhen, dipl. ing.

Direktor Sektora održavanja
i razvoja transportnog sustava
Vaclav Hlavaty, dipl. ing.

plinaero
16 d.o.o. • Zagreb

Prilog: - CD – kao u tekstu



 OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.		OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD BELIŠĆE					
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži Šetalište Kardinala Franje Šepera 1a, 31000 Osije		Prihvaćeno: 27.4.2018. <table border="1"> <tr> <td>Klasifikacijska oznaka</td> <td>Org. jedinica</td> </tr> <tr> <td>Uredbena broj</td> <td>Prih. Vrij.</td> </tr> </table>		Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	Uredbena broj	Prih. Vrij.
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica						
Uredbena broj	Prih. Vrij.						
TELEFON • 031 244-318 • TELEFAKS • 031 213-103 • POŠTA • 31000 • SERVIS IBAN • HR2523900011400023895		ŽUPANIJA OSJEČKO - BARANJSKA GRAD BELIŠĆE Vijenac dr. Franje Tuđmana 1 31551 Belišće					
NAŠ BROJ I ZNAK 400800101- /18 G.J.		VAŠ BROJ I ZNAK 2185/02-3-18-8					
PREDMET VII. Izmjene i dopune UPUG Belišće - zahtjevi za izradu Plana -		DATUM 19. travanj 2018.					
Poštovani !							
Na Vaš dopis, Klasa: 350-01/18-03/02, Urbroj: 2185/02-3-18-8 zaprimljen 10. travnja 2018. g. s molbom za dostavu naših zahtjeva (podataka, planskih smjernica, odredbi propisa, sektorske strategije i sl.) temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) a za potrebe izrade VII. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Belišća (dalje: VIII. liD UPUG) odgovaramo sljedećim:							
I. STANJE ELEKTROENERGETSKE MREŽE							
Pregledom priložene Pregledne karte VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišće i usporedbom s razlozima za donošenje istoga (članak 2. Narečene Odluke), na istoj nije moguće vidjeti oznaku 2. točke obuhvata VII. liD UPUG (<i>Redefiniranje područja obuhvata i potrebe izrade planova užeg područja</i>) te se pretpostavlja da je ista na slici identična zelenom šrafiranom području.							
Također nije najjasnije je li VII. liD UPUG obuhvaća i crveno šrafirano područje označeno oznakom namjene K, kao i crveno šrafirano područje neposredno ispod Gospodarske zone Belišće uz Željezničku ulicu te gospodarsku zonu „Kod pruge“. Pretpostavlja se da su sve izmjene predviđene ovim Planom locirane u prostoru koji je prikazan priloženom preglednom kartom.							
U dijelu prikazanom na priloženoj preglednoj karti, na obodima Gospodarske zone „Belišće sjever“, nalazi se nekoliko postojećih TS 10(20)/0,4 kV povezanih srednjenaponskom 10(20) kV kabelskom mrežom i mrežom niskonaponskih NN (0,4 kV) vodova iz narečenih TS. Vodova naponske razine 35 kV na prostoru obuhvata pregledne karte nema. U samoj Gospodarskoj zoni „Belišće sjever“ smještene su dvije transformatorske stanice: TS 10(20)/0,4 kV Belišće 1 i novo, daljinski upravljano i nadzirano rasklopište 10(20)/0,4 kV Belišće 1 koje služi i kao priključno mjesto plinifikacijskog kogeneracijskog postrojenja na biomasu EDB1 na distribucijski sustav operatora distribucijskog sustava HEP-ODS d.o.o. Elektroslavonija Osijek (dalje: ESO) s mogućnošću priključka dodatnih proizvođača/kupaca el. energije na 10(20) kV i 0,4 kV naponu. U prilogu ovih zahtjeva je i karta na kojoj je ucrтана situacija postojećih vodova ESO.							
ČLAN HEP GRUPE							
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •							
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 • • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK • • www.hep.hr •							

Dinamika razvoja elektroenergetske distribucijske mreže u obuhvatu pregledne karte uvjetovana je stohastičkim varijablama koje je trenutno nemoguće predvidjeti jer ovise o čimbenicima nepoznatima operatoru distribucijske EE mreže.

ESO nije predvidio/planirao ulaganja u revitalizaciju i/ili izgradnju nove EE mreže i objekata ESO za iduće tri godine u prostoru u obuhvatu pregledne karte te su značajnije aktivnosti u elektroenergetskoj distribucijskoj mreži moguće jedino u slučaju pojave novih kupaca/proizvođača el. energije ili neplaniranih događaja značajnijeg utjecaja (veći kvarovi). Od toga se trenutno najizglednijim čini izgradnja dvaju novih TS 10(20)/0,4 kV, prvenstveno za potrebe napajanja crpilišta (uz lijevu obalu Drave) i pročištača otpadnih voda (na sjeveru obuhvata Gospodarske zone „Kod pruge“), s pripadajućim interpolacijskim kabelima KB 10(20) kV i NN raspletom.

II. PROPISI, SEKTORSKE STRATEGIJE, KONCEPCIJA IZGRADNJE ELEKTROENERGETSKE DISTRIBUCIJSKE MREŽE

Korištenje zemljišta i gradnju u koridorima elektroenergetskih građevina treba provoditi sukladno posebnim propisima, uz suglasnost vlasnika elektroenergetskih vodova. Novu elektroenergetsku mrežu 35 kV i 10(20) kV unutar građevinskog područja i u kontaktnim zonama s građevinskim područjem graditi u pravilu kabelskim podzemnim vodovima, po mogućnosti u zoni zelenih površina, eventualno pješačkih staza, a samo iznimno, ako su iscrpljene sve druge mogućnosti, u ograničenoj duljini, u kabelskoj kanalizaciji u presjeku kolnika. Iste je moguće voditi i uz koridore drugih ostalih prometnih površina (npr. tramvajska ili željeznička pruga) i tokova (vodotoci, kanali i sl.) prema posebnim propisima i uvjetima nadležnih javnopravnih tijela, a iznimno, ako je to tehnoekonomski opravdano i imovinski – pravno rješivo i izvan prometnih pravaca.

Novu NN mrežu i NN priključke za napajanje kategorije kućanstva i malog poduzetništva na niskom naponu u užim dijelovima središta Grada graditi u pravilu podzemnim kabelima KB 0,4 kV, a izvan užeg središta i perifernim ulicama, u pravilu, izoliranim samonosivim kabelskim snopovima 0,4 kV (SKS) ovješanim o stupove na javnoj površini na kojima se, ovisno o dogovoru operatora distribucijskog sustava i predstavnika lokalne samouprave (vlasnika/koncesionara), može ugraditi javna rasvjeta. Privremeno se, do konačnog rješenja, postojeća niskonaponska nadzemna mreža izvedena neizoliranim vodičima na krovnim nosačima može revitalizirati izoliranim nadzemnim NN kabelskim snopovima na krovnim nosačima, a u konačnici izoliranom NN mrežom na stupovima ili podzemnom kabelskom NN mrežom. NN mreža za napajanje poduzetništva znatnije zakupljene snage na niskom naponu u pravilu se gradi kao podzemna kabelska mreža. Uvjeti za izgradnju podzemne kabelske mreže identični su uvjetima navedenima za srednjenaponske kabele 35 kV i 10(20) kV osim što se, radi priključenja kupaca u obostrano izgrađenim ulicama, gradi s obje strane ulice, iznimno s jedne strane ako takva jednostrana mreža nema više od 4-5 priključaka sa svake strane. Koridori srednjenaponske i niskonaponske podzemne NN mreže ne moraju biti isti, a u koridoru NN mreže može se po potrebi položiti i kabel javne rasvjete pri čemu se mora sagledati rješenje potencijalne kolizije kabela NN mreže sa stupovima javne rasvjete odnosno kolizija NN kabela javne rasvjete sa samostojećim ormarićima NN mreže. NN kabeli mogu

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

prelaziti prometnicu na pogodnom mjestu, po mogućnosti što kraćim putem i zaštićena od kolnih utjecaja. Uvjeti za polaganje i vođenje elektroenergetskih kabela definirani su sukladno granskoj normi HEP-a "TEHNIČKI UVJETI ZA IZBOR I POLAGANJE ELEKTROENERGETSKIH KABELA NAZIVNOG NAPONA 1-35 kV", Bilten HEP br. 130).

Distributivne transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV moraju imati kolni pristup s javne površine, bilo izravan ili uspostavom prava služnosti. U pravilu se grade izvan uličnog profila osim iznimno, kada se za to iskažu potrebe i ako su za to ispunjeni svi potrebni uvjeti, npr. dovoljno velik slobodan prostor za smještaj i pristanak/suglasnost svih javnopravnih tijela i fizičkih osoba s pravnim interesom. Distribucijske kabelačke transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV tipa KTS, DTS ili MTS grade se u pravilu kao slobodnostojeće na građevnim česticama ESO, a vrlo rijetko ugrađene u druge građevine (npr. višestambene zgrade i sl.). Čestice za samostojeće kabelačke TS najčešće su dimenzija cca 7 x 5 m za KTS i MTS instalirane snage do 1x1000 kVA odnosno 9 x 9 m za dvostruke DTS instalirane snage do 2x1000 kVA čime je obuhvaćen i prostor oko zgrade TS za potrebe izvedbe uzemljenja. Osim u vlasništvu ESO, kabelačke TS koje se ne grade ili nisu u vlasništvu ESO, mogu se, pod određenim uvjetima priključiti na mrežu ESO sredjenaponskim priključkom u vlasništvu ESO. Gradnja u druge građevine ugrađenih TS obično je tehnokonomski, a i imovinski pravno zahtjevnija od samostojećih TS (pristup, zaštita od požara, elektromagnetskih polja, buke i sl.). Izvan užeg središta grada i u perifernim ulicama mogu se graditi i samostojeće stupne, najčešće betonske transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV tipa STS (rijetko čelično – rešetkaste ili cijevne) koje TS ne moraju imati vlastitu građevnu česticu, a isključivo su u vlasništvu HEP-ODS d.o.o.

Postojeće TS 10(20)/0,4 kV, u pravilu se zadržavaju bez obzira na tip gradnje, ako su kapacitirane za prihvatanje transformatora instalirane snage potrebne na predmetnoj lokaciji. Postupno se revitaliziraju građevinski i novom opremom (npr. najstarije tipa „tornjić“ koja konceptijski može biti potpuno drugačija od prvotne, u cilju moderniziranja, unaprijeđenja standarda vođenja i nadzora, povećanja sigurnosti, energetske učinkovitosti i zaštite okoliša te uvođenja pogonskog napona 20 kV u budućnosti.

Obračunsko mjerno mjesto kupaca kategorije poduzetništvo, smješta se, najčešće, u samostojeće mjerno razdjelne kabelačke ormariće na granicu javne i privatne parcele ili u ugradbene kabelačke priključne mjerne ormariće na pročelja građevina kupaca, a kupaca kategorije kućanstvo u ugradbene kabelačke priključne mjerne ormariće na pročelje građevine ili u zajedničke mjerne ormariće u dvorišnim ulazima (za više kupaca na istom kućnom broju) čime se ostvaruju pretpostavke za uspostavu budućeg sveobuhvatnog sustava daljinskog očitavanja uporabom digitalnih brojila i fiksnih, GSM ili neke druge vrste komunikacijskih veza.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Prije odobravanja priključenja proizvođača (elektrana) i potrošača (kupaca) značajnije snage i utjecaja na distribucijsku mrežu operatora distribucijskog sustava, po potrebi se, ovisno o veličini priključne snage izrađuje kontrolni proračun, a iza njega po potrebi elaborat optimalnog tehničkog rješenja priključenja (EOTRP). Rezultat je optimalno tehnoekonomsko rješenje priključka i preliminarna procjena pripadajućih troškova uključujući eventualno potrebite zahvate u postojećoj mreži kao preduvjete za realizaciju priključka (npr. rekonstrukcija postojećih dalekovoda ili NN mreže, zamjena transformatora 35/10(20) kV ili 10(20)/0,4 kV i slično).

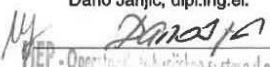
U slučaju nejasnoća kontaktirati Gordan Juretić, dipl.ing. na tel (031) 244-318 ili na e-mail: gordan.juretic@hep.hr

S poštovanjem!

Voditelj:

Službe za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži

Dario Janjić, dipl.ing.el.


HEP - Operativni distribucijski sustav d.o.o. ZAGREB
DIO POSREDOVANJE
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK 1

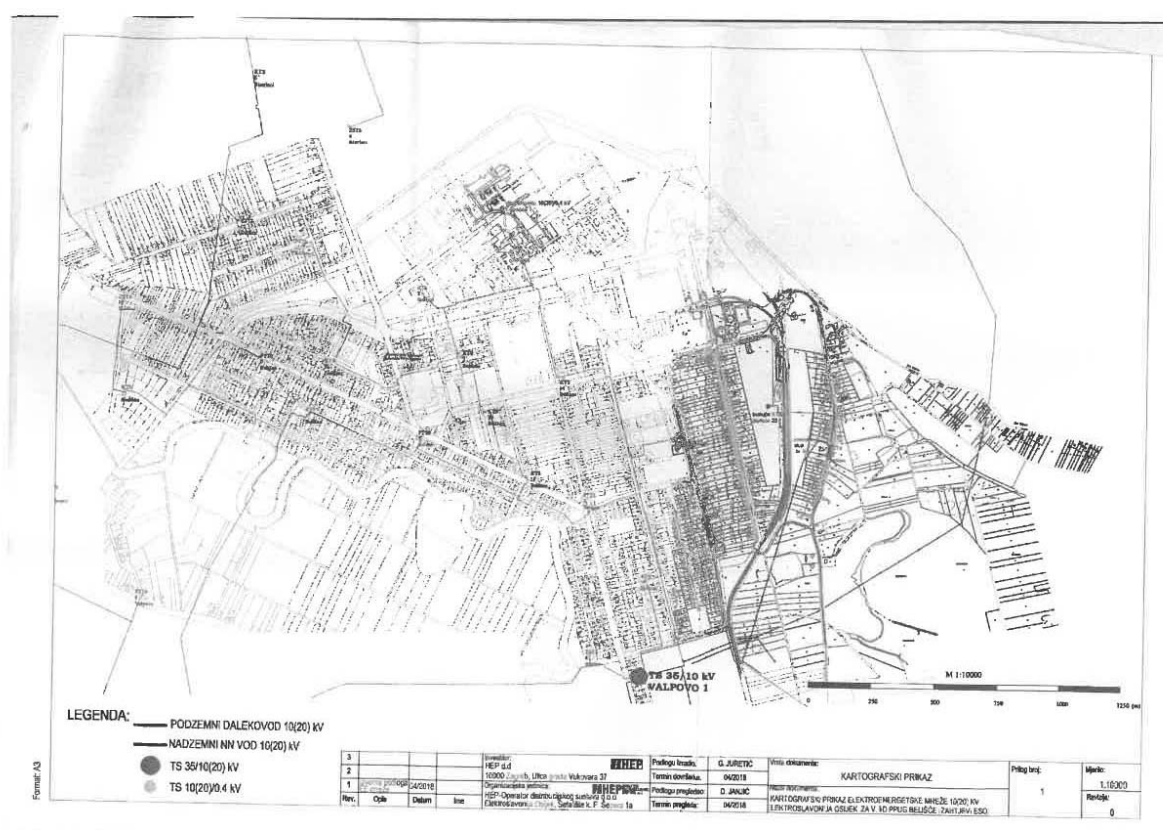
Prilog: - postojeća SN naponska mreža u obuhvatu pregledne karte

Ko: - Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži,
Odjel za pripremu investicijskih projekata

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •





REPUBLIKA HRVATSKA
OSEJČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA
OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Valpovo, Kralja Petra Krešimira IV broj 1

KLASA: 350-02/18-01/10
URBROJ: 2158/1-01-16-01/6-18-2 DŠ
Valpovo, 16. travnja 2018. godine

OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD BELIŠĆE			
Primljeno:	18.4.2018.		
Klasifikacija:		Org. jedinica	
Urudžbeni broj:		Pril.	Vrij.

GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje
i gospodarstvo

BELIŠĆE

Vijenac dr. F. Tuđmana 1

Predmet: Izrada VII. Izmjena i dopuna PPU GRADA BELIŠĆA,
- traženi podaci dostavljaju se.-

Veza Vaš dopis: KLASA: 350-03/18-03/02

Poštovani, sukladno Vašem traženju, ovaj Upravni odjel nema zahtjeva ni spoznaja o potrebi gradnje i/ili izvođenja radova na predmetnom području, ali mišljenja smo da se treba obratiti pozornost na usklađenje članka 71 i 122. Odredbi za provođenje plana sa kartografskim prikazom br. 1. Korištenje i namjena prostora i 2.B. INFRASTRUKTURNI SSUSTAVI, građevine energetskog i vodnogospodarskog sustava, koji se odnose na konkretne građevine koje se mogu graditi- postavljati na odgovarajućim površinama (osobito plutajući objekti)

Sa poštovanjem,

VIŠA SAVJETNICA
ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Đorđa Šimudvarac, dipl.ing.građ

Dostaviti:

1. Naslovu;
2. Evidencija-ovdje;
3. Arhiva.-



D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Sukladno člancima 94.-101. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade organizirao je javnu raspravu o Prijedlogu plana. Javna rasprava trajala je od 10.07.2018. godine do 17.07.2018. godine. Javno izlaganje održano je 13.07.2018. godine.

U nastavku je priložen preslik Izvješća o javnoj raspravi te preslici njegova priloga, a to su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnoj raspravi
- Knjiga primjedbi
- Objave javne rasprave
- Popis pozvanih nadležnih tijela i osoba
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Gradonačelnik
Klasa: 350-01/18-03/02
Urbroj: 2185/02-1-18-33
Belišće, 20. srpnja 2018. god.

IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, Grad Belišće je započeo izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 10. 07. 2018. godine do 17. 07. 2018. godine.

Javno izlaganje održano je 13. 07. 2018. godine u prostorijama Grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, s početkom u 10:00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Grada Belišća (29. 06. 2018. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (29. 06. 2018. godine),
- Glas Slavonije (02. 07. 2018. godine),
- oglasna ploča (29. 06. 2018. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 29.06.2018. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv je dostavljen Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili:

- MORH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek, Osijek
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Osijek, Osijek

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Popis pozvanih javnopravnih tijela i osoba
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
Klasa: 350-01/18-03/02
Urbroj: 2185/02-3-18-29
Belišće, 17. srpnja 2018. godine

ZAPISNIK s javnog izlaganja
Prijedloga VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Mjesto: Gradska vijećnica grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, Belišće
Vrijeme: 13. srpnja 2018. godine
Trajanje: od 10.00 do 10.30
Prisutni: popis prisutnih nalazi se u privitku Zapisnika

Javno izlaganje o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća (dalje u tekstu: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna PPUG), održala je Vanesa Budač, dipl.ing.arh., odgovorni voditelj izrade Prijedloga VII. Izmjena i dopuna PPUG, u ime izrađivača, tvrtke Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek. Vanesa Budač je predstavila postupak, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, izrade VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća. Gradsko vijeće grada Belišća, na svojoj 7. sjednici održanoj 26. ožujka 2018. godine, donijelo je Odluku o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća («Službeni glasnik grada Belišća br. 2/18»). Navedenom Odlukom definirani su razlozi za izradu VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišće.

Shodno navedenoj Odluci zatraženi su zahtjevi od nadležnih tijela i osoba za dostavu podataka, planskih smjernica i dokumenata za potrebe izrade VII. Izmjena i dopuna PPUG, koji su upućeni su na adrese 25 nadležnih tijela.

Javna rasprava o utvrđivanju Prijedloga VII. Izmjena i dopuna PPUG objavljena je na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja 29. lipnja 2018. godine, na oglasnoj ploči grada Belišća i na web stranici grada Belišća www.belisce.hr

Javna rasprava traje od 10. do 17. srpnja 2018. godine. Tijekom trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog VII. Izmjena i dopuna PPUG u maloj vijećnici Gradske uprave u Belišću.

U vrijeme trajanja javne rasprave mora se održati jedno javno izlaganje. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna PPUG zaprimaju se zaključno do 17. srpnja 2018. godine. Po završetku javne rasprave izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi, koje sadržava i odgovore na primjedbe.

Vanesa Budač po točkama iz Odluke prezentira izmjene i dopune prikazane na kartografskom prikazu „0. Pregledna karta izmjena i dopuna“.

Broj 1. – Ova izmjena obuhvaća korekciju obuhvata Gospodarske zone „Belišće Sjever“. Smanjen je obuhvat zone za 0,47 ha, zbog preparcelacije k.č.br. 358/22 i 358/24 na kojoj se nalaze postojeće građevine. Planiranom preparcelacijom omogućiti će se funkcionalno korištenje postojećih građevina.

Broj 2. – Ovom izmjenom redefinira se područje obuhvata i potreba izrade planova užih područja sukladno Zakonu o prostornom uređenju i potrebama Grada. Područja su prikazana na grafičkim prilogima. Korigirana je granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja grada Belišća tako da je smanjena za 39,12 ha. Ukinuta je obveza izrade Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone „Jug“ u Belišću te je utvrđena obveza izrade Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Jug“ u Belišću.

Broj 3. – Ova izmjena obuhvaća korekcije članaka 70. i 71. Odredbi za provođenje plana koji se odnose na gradnju građevina izvan granica građevinskih područja.

Otvara se rasprava.

Dražan Bajt iz Hrvatskih šuma, upravitelj Šumarice Valpovo imao je primjedbu na namjene površina te je ustvrdio kako je potrebno izvršiti korekciju namjene određenih šumskih površina.


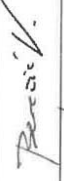



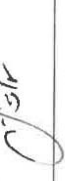



Vanesa Budač je odgovorila kako to nije predmet ovih izmjena i dopuna te će se primjedba uzeti u razmatranje prilikom izrade idućih Izmjena i dopuna PPUG Belišća.


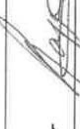

Javno izlaganje završilo je u 10:30.

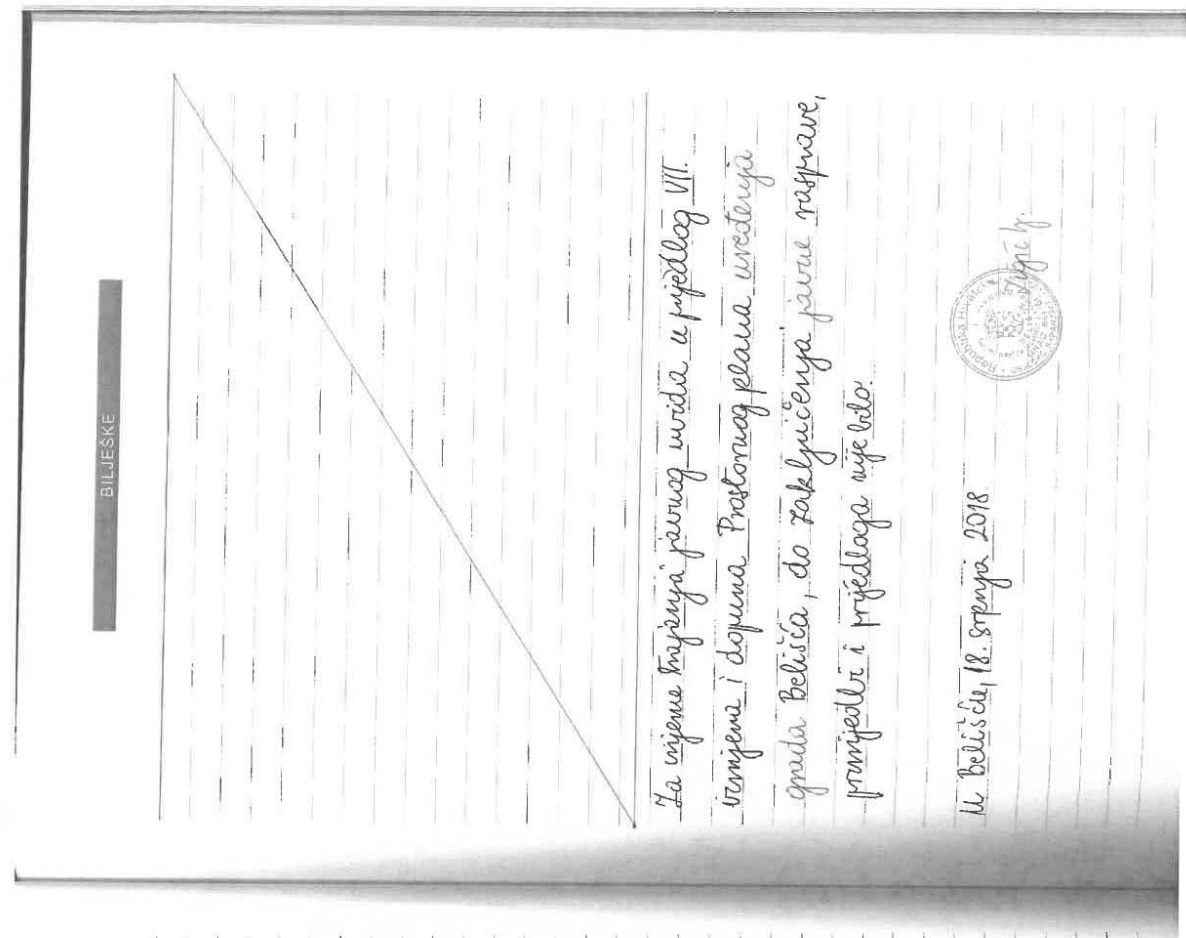


Zapisao:
Vedran Berečić, mag.ing.aedif.

POPIS PRISUTNIH JAVNOM IZLAGANJU TIJEKOM JAVNE RASPRAVE
o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća
13. srpnja 2018. godine

Redni broj	PREZIME I IME	NAZIV/ADRESA	TELEFON	E-MAIL ADRESA	POTPIS
1.	BUDAC VARESA	ZADOLZA PROSTORNO PLANSKOGRAFIJE SA VIŠ. P. KOLAPARICA 5A	225-114	vzueso.bolf@zppp.hr	
2.	BORČIĆ VEDRAN	GRAD BELIŠĆE VIJENAC DR. PAVLE TUĐMANA 1	400-616	vedran.boracic@belisce.hr	
3.	KRINOSLAV LIPIC	ZADOLZA PROSTORNO PLANSKOGRAFIJE SA VIŠ. P. KOLAPARICA 5A	098-865-317	krinosl.lipic@zppo.hr	
4.	LJILJANA ŽIGIĆ	GRADBELIŠĆE, VIŠ. DR. F. TUĐMANA 1	031/400-615	ljiljana.zigic@belisce.hr	
5.	DRAŽEN BAVT	ŠUMARINAT VAGROV BANA J. KNEŽIĆA VAGROV	098447247	drazen.bavt@vrsuna.hr	
6.	JADRAH KO FIŠAR	UPRAVNI ODJEL ZA PROST. UREĐ. I GRAD. UTVRDOV	496-431	jadrunka.fisic@obz.hr	
7.	SNJEŽANA LARIC ČULJAK	KONTETARJAZVESKI ODJEL USTJEK	031/209-400	snjezana.klaric-culjak@mini-kulture.hr	
8.	VLATKA REVAUD- RADOLIĆ	KONTETARJAZVESKI ODJEL USTJEK	031/207-400	vlatka.revaud@mini-kulture.hr	
9.	VUKOZISA ŽUVELA	KO OSLJEK	031/207-400	vukozisa.zuvela@mini-kulture.hr	

Redni broj	PREZIME I IME	NAZIV/ADRESA	TELEFON	E-MAIL ADRESA	POTPIS
10.	ŠERBEK TOMISLAV	HIDROBEL d.o.o.	099/6203347	tomislav.serbek@gmail.com	
11.	PAPUGA BORIS	HOPS d.o.o. odjel za izgradnju Osijek	099/677867	boris.papuga@hops.hr	
12.	VLATKO EDIMOVIC	HOPS d.o.o. BELJEVNOSTNA POSREDOVANJE	099/438-046	vlatten.acinovic@hops.hr	
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					



GLAS SLAVONIJE Ponedjeljak, 2. srpnja 2018.

// Oglasi //

IRADSKI MUZEJ POŽEGA latice hrvatske 1. 34000 POŽEGA MUZEJSKO VIJEĆE

IR. BROJ: 229/18.

ožega, 28. svibanj 2018.

la temelju članka 40. i 41. Zakona o ustanovama (Narodne novine, broj: 76/93., 29/97.-isprav., 7/99.-isprav. i 35/08.), članka 27. i 28. Zakona o muzejima (Narodne novine, broj: 110/15) i članka 30. stavka 2. Statuta Gradskog muzeja Požega, broj: 150-1/17 od 17.05.2017. godine (u nastavku teksta: Statut), Muzejsko vijeće Gradskog muzeja Požega, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za imenovanje ravnatelja Gradskog muzeja Požega

I. Raspisuje se Javni natječaj za imenovanje ravnatelja Gradskog muzeja Požega (u nastavku teksta: natječaj).

Ravnatelj se imenuje na mandat od četiri godine i može biti ponovno imenovan.

Ravnatelja imenuje osnivač, na prijedlog Muzejskog vijeća Gradskog muzeja Požega koje je obvezno pribaviti mišljenje Stručnog vijeća Gradskog muzeja Požega.

II. Kandidati za ravnatelja Gradskog muzeja Požega (u nastavku teksta: Muzej) moraju ispunjavati sljedeće uvjete:

- završen sveučilišni diplomski studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij ili s njim izjednačen studij te da ispunjava druge uvjete utvrđene Statutom.
- najmanje pet godina rada u muzejskoj djelatnosti ili deset godina rada u kulturi, znanosti ili drugom odgovarajućem području vezanom uz djelatnost muzeja
- položen stručni ispit za zvanje u muzejskoj struci
- stručne, radne i organizacijske sposobnosti
- državljanstvo Republike Hrvatske.

Ravnatelj se imenuje na temelju predloženog četverogodišnjeg programa rada.

Iznimno, na temelju predloženog četverogodišnjeg programa rada za ravnatelja muzeja može biti imenovana osoba koja ima završeno obrazovanje propisano ovim natječajem, jednu godinu rada u muzejskoj djelatnosti, ili pet godina rada u kulturi, znanosti, ili drugom odgovarajućem području vezanom uz djelatnost Muzeja, odlikuje se stručnim, radnim i organizacijskim sposobnostima te da ispunjava druge uvjete utvrđene Statutom.

Uz prijavu na natječaj potrebno je priložiti:

- životopis
- dokaz o stručnoj spremi (original dokumenta ili ovjerenu presliku)
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslika domovnica)
- dokaz o položenom stručnom ispitu za zvanje u muzejskoj struci
- potvrdu poslodavca o radnom iskustvu u muzejskoj struci, odnosno radu u kulturi, uvjerenje (elektronički zapis ili potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o prijavama i oduzimanju na mirovinsko osiguranje iz kojeg je razvidan radni staž i stručna sprema) ili potvrdu poslodavca, odnosno druga isprava iz koje je vidljivo o kojoj struci, na kojim poslovima i u kojem trajanju je ostvareno radno iskustvo
- uvjerenje o nekažnjavanju nadležnog suda, ne starije od tri mjeseca (original ili ovjerenu presliku)



REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD BELIŠĆE

Vij. dr. Franje Tuđmana 1

Gradonačelnik

Klasa: 350-01/18-03/02

Urbroj: 2185/02-1-18-22

Belišće, 29. lipnja 2018. godine

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) i Odluci o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" broj 2/18), Gradonačelnik Grada Belišća, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

1. Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća trajat će od 10. srpnja do 17. srpnja 2018. godine. Za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te sažetak za javnost.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati 13. srpnja 2018. godine u 10:00 sati, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku putem uruđenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 17. srpnja 2018. godine, na adresu Grad Belišće, Vijećac dr. Franje Tuđmana 1.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik:

Dinko Burić, dr. med., v.r.

p-912

MGIPU

Stranica 2 od 3

- 05.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Osoje, Općina Dicmo
- 05.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjene i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 12. Radne zone Dicmo, Općina Dicmo
- 04.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja 'Mali vrti' u Novakovcu, Općina Podturen
- 04.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci
- 04.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica
- 03.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Umag
- 02.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Muć
- ✱ 29.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća
- 28.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2.dio), Grad Novalja
- 28.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka
- 28.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o novom prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske
- 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Trnovitica
- 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 1 - naselja Vrbovsko, Grad Vrbovsko
- 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 6 - gospodarske zone poslovne namjene K1 Vrbovsko, Grad Vrbovsko
- 21.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije
- 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, Grad Novalja
- 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci, Općina Petrijevci
- 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Pri Sv. Magdaleni I' u Koprivnici
- 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Čazme
- 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Opatj
- 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Trnava IV, Grad Zagreb
- 15.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Podsolarsko, stambeno naselje s turističkim kapacitetima, oznake N45, Grad Šibenik
Prostorno-planska dokumentacija
- 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o utvrđivanju prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice
- 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug, Općina Marčana
- 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bosiljevo
- 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Poslovno-industrijska zona Bosiljevo (UPU9), Općina Bosiljevo

<http://www.mgipu.hr/print.aspx?id=17503>

12.7.2018.

Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grad... Stranica 1 od 4



Grad Belišće
Službene stranice Grada Belišća



[NASLOVNICA](#)
[GRADONAČELNIK](#)

- [GRADSKO VIJEĆE](#)
- [GRADSKA UPRAVA](#)
- [DOKUMENTI](#)
- [TVRTKE I USTANOVE](#)
- [KONTAKT](#)

Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Objavljeno: 29. 6. 2018.

Obavijest o Javnoj raspravi o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća.

Ova internetska stranica upotrebljava kolačiće. Prihvatanje kolačića omogućuje optimalno pregledavanje sadržaja.

Prihvaćam

<https://www.belisce.hr/novosti/javna-rasprava-o-prijedlogu-vii-izmjena-i-dopuna-prost...> 12.7.2018.

Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grad... Stranica 2 od 4



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Vlj. dr. Franje Tuđmana 1
Gradonačelnik
Klasa: 350-01/18-03/02
Urbroj: 2185/02-1-18-22
Belišće, 29. lipnja 2018. godine

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) i Odluci o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" broj 2/18), Gradonačelnik Grada Belišća, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja grada Belišća**

1. Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća trajat će od 10. srpnja do 17. srpnja 2018. godine. Za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te sažetak za javnost.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati 13. srpnja 2018. godine u 10:00 sati, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 17. srpnja 2018. godine, na adresu Grad Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir n pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Sviđa mi se 15 Podijeli O Belišću
Prigradska naselja

Gospodarstvo i razvoj

Prometna infrastruktura

Kultura i obrazovanje

Vjerski život

Prihvatom

<https://www.belisce.hr/novosti/javna-rasprava-o-prijedlogu-vii-izmjena-i-dopuna-prost...> 12.7.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
Klasa: 350-01/18-03/02
Urbroj: 2185/02-1-18-24
Belišće, 29. lipnja 2018. godine

- svima -

PREDMET: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća,
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća (PPUG).

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 10. srpnja do 17. srpnja 2018. godine, a javno izlaganje održat će se **13. srpnja 2018. godine u 10:00 sati** u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 17. srpnja 2018. godine na adresu Grad Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

U privitku poziva dostavljamo vam Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća na CD-u.

S poštovanjem,

Protektorica:
Ljiljana Krgić dipl. occ.

Privitak kao u tekstu.

Dostaviti:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode

- Radnička cesta 80
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
6. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK
7. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA,
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo,
Trg Lava Mirskog 1/1
31000 OSIJEK
8. MUP- Policijska uprava Osječko-baranjska,
Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite,
Inspektorat unutarnjih poslova,
Trg Lavoslava Ružičke 1
31000 OSIJEK
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE OSIJEK
Gornjodravska obala 95-96
31000 OSIJEK
10. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB
11. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB
12. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij.I.Meštrovića 14e
31000 OSIJEK

13. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Ulica cara Hadrijana 3
31000 OSIJEK
 14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK
 15. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB
 16. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Avenija Većeslava Holjevca 10
10000 ZAGREB
 17. JANAF
Miramarska 24
10000 ZAGREB
 18. HEP-Plin d.o.o.
Ulica cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
 19. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
 20. HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Uprava šuma Osijek
Julija Benešića 1
31000 OSIJEK
 21. KOMBEL d.o.o.
Za komunalne djelatnosti,
Radnička 1/B
31551 Belišće
 22. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Uprava za nekretnine
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB
- Jedinice lokalne samouprave:
23. GRAD VALPOVO
Matije Gupca 32
31550 Valpovo

24. GRAD DONJI MIHOLJAC
Vukovarska 1
31540 Donji Miholjac
25. OPĆINA MARIJANCI
Kralja Zvonimira 2
31555 Marijanci
26. OPĆINA PETLOVAC
Rade Končara 31
31321 Petlovac



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
O S I J E K

KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 543-09-01-18-4
Osijek, 17. srpnja 2018.

GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo

31 551 BELIŠĆE
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1

PREDMET : VII. Izmjena i dopuna PPU Grada Belišća (prijedlog)
- mišljenje, dostavlja se

Veza: vaša KLASA: 350-01/18-03/2, URBROJ: 2185/02-1-18-24 od 29. 06. 2018.

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi i VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća na CD mediju, prema kojoj se Izmjene i dopune PPU Grada Belišća izrađuje u skladu s odredbama članka 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17.), a izmjene i dopune Plana obuhvaćaju :

- korekciju obuhvata Gospodarske zone „Belišće Sjever“
- redefiniranje područja obuhvata i potrebe izrade planova užih područja kao i potreba za njihovom izradom sukladno Zakonu o prostornom uređenju i potrebama Grada
- korekciju članaka 70. i 71. Odredbi za provođenje plana (odnose na gradnju građevina izvan granica građevinskih područja, dostavljamo mišljenje.

S obzirom da je Grad Belišće donijela novi dokument Procjenu rizika od velikih nesreća, a da je dokument koji smo naveli u smjernicama prestao važiti, napominjemo da se kod izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja trebaju definirati mjere sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N. 29/83., 36/85. i 42/86.), kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća na području grada Belišća, a sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća. U Prostornom planu uređenja potrebno je ugraditi i karte rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- Naslovu - poštom,
- Pismohrani, ovdje.



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251006) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr • UŠP Osijek, Šumarija Valpovo Bana Jelačića 4, 31551 Valpovo
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA OSIJEK, Prilaz J.BENEŠIĆA 1, OSIJEK • Telefon: 031 251 700 Telefax: 031 251 757 e – mail: usosi@hrsume.hr
ŠUMARIJA VALPOVO, ul. B. J. Jelačića 4, Valpovo 31550, Telefon: 031-651-288; e – mail: sumarija-valpovo@hrsume.hr

Šumarija Valpovo

OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

REPUBLIKA HRVATSKA

Ur.br.: VAL-05-2018-89

Valpovo, 12.07.2018.

Primljeno:	15.7.2018.	Obr. primljen
Klasifikacijska oznaka	350-01/18-07/02	
Šumarski broj	2135/02-3-18-26	Pr. Vrij.

OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA

GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno

planiranje i gospodarstvo

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Temeljem ukazane potrebe, sukladno odredbama Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14) dostavljamo Vam primjedbe i prijedloge na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća. Detaljnim pregledom dostavljene karte korištenja i namjene prostora utvrdili smo kako treba promijeniti slijedeće:

P3 u Š1 VNŠ 7a-dio, 7ef, 11-12
P2 u ŠZ VPŠ 6a i 6e
Š1 u ŠZ VPŠ sve šume osim odjela 70
P2 u Š1 VPŠ 70abcdefghklo

Predložene izmjene dostaviti ćemo Vam i ucrtane na karti na elektroničkom mediju.

S poštovanjem,



Upravitelj šumarije Valpovo

Dražen Bajt, dipl. ing. šum.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/74
URBROJ: 512M3-020201-18-*h*
Zagreb, 16. srpnja 2018.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 20.7.2018.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
350-02/18-01/02	
Uneseni broj	Pril. Vrij.
2185/02-1-18-32	

OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno planiranje
i gospodarstvo
Kralja Tomislava 206
31551 BELIŠĆE

PREDMET: VII. Izmjene i dopune PPUG Belišća,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-01/18-03/02,
URBROJ: 2185/02-1-18-24
od 29. lipnja 2018. godine

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada (PPUG) Belišća.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje treba utvrditi u postupku izrade plana.

SZ
Mir

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE
Velimir Anić
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku

Klasa: 612-08 / 10-10 / 0066
Ur. broj: 532-04-02-05/09-18-25
Osijek, 16. srpnja 2018.

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI	
GRAD BELIŠĆE	
Predmet: 18.7.2018.	
Posrednik: (ime i prezime)	Prijava: (ime i prezime)
Posrednik: (ime i prezime)	Prijava: (ime i prezime)

GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
31 551 BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1

Predmet: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna PPUO Belišće
- očitovanje, dostavlja se

Nakon uvida u Prijedlog VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća (dostavljenog na CD-u) i održanog javnog izlaganja, izvješćujemo vas da je ovaj Odjel suglasan s predloženim VII. izmjenama i dopunama PPUG Belišća.

Po ovlasti ministricе:

Pročelnica

Ivana Sudić, dipl.ing. arh.



Dostaviti:

1. Dokumentacija - ovdje
2. Pismohrana - ovdje



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50308575/05-07-18/2467-293/BK

Datum - Date: 9. srpnja 2018.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno 13.7. 2018.	
Klasifikacija: 350-01/18-03/02	Org. jedinica
Red. broj: 2185/02-3-18-27	P. i. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31 551 BELIŠĆE

PREDMET: VII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa Klasa: 350-01/18-03/02, Urbroj: 2185/02-1-18-24 od 29. lipnja 2018. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 4. srpnja 2018. godine dostavljamo Vam naše mišljenje u svezi javne rasprave o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Ova izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća obuhvaća, prema donesenoj Odluci o izradi od 26. ožujka 2018. godine, korekciju obuhvata Gospodarske zone „Belišće Sjever“ i redefiniranje područja obuhvata u kojoj nemamo izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika, tako da nemamo primjedbi te se slažemo sa Prijedlogom VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Sretno!

Direktor Razrade polja:



[Signature]
Željko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostavliti:

1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnim i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu
Avenija Večeslava Hojčeva 10 10 002 Zagreb p.p. 655 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Priručna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Sjeverna banka d.d. OTF banka Hrvatska d.d. Erste Steiermärkische Bank d.d. Steierbank d.d. NATROS UniCredit Bank Austria AG BVP Paribas (Suisse) SA WGB Bank NV	Rachinska cesta 59, 10000 Zagreb Majstorska ulica 89, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Domovinskog rata 61, 21000 Split Domovinskog rata 3, 22000 Zadar Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Varšavska 8, 10000 Zagreb Avenue Parca Woodes 35, 75013 Paris Solothurnerstrasse 6-8, A-1010 Wien Place de Hulanda 2, Case Postale 5060 1211 Geneva 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam	HR99 2340 8091 1000 2250 2 HR90 2484 0081 1000 1940 3 HR92 2360 8001 1010 0580 5 HR91 2330 0031 1002 0454 6 HR96 2407 0001 1001 5814 9 HR94 2412 0061 1000 8111 4 HR95 2503 0071 1000 8218 3 FR08 5504 0969 97 021 672 000 59 AT91 1200 0628 4400 3495 (EUR) AT91 1200 0628 4400 3467 (USD) CH95 0068 0701 0887 4500 2 (CHF) CH95 0068 6001 0887 4500 1 (USD) NL96 RABR 0050 7815 38 (EUR) NL29 RABG 0020 0370 60 (USD)	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBS: 080000604 Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock 8.000.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3586243 OIB - 2776950625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR2776950625


Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Nito Dadić, Akos Székely, Ivan Kretić, Davor Mayer, Zsolt Patkó
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vandešić

NARUČITELJ PLANA: GRAD BELIŠĆE

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

BROJ: 17/2018

**VII. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
BELIŠĆE
(Prijedlog)
ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE**

 VANESA BUDAČ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA
URBANISTICA

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.

Odgovorna osoba:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.


ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
O S I J E K
Vijećnica Paje Kolarica 5a

Osijek, srpanj 2017.

SADRŽAJ

PRIMJEDBE:

1. Primjedba Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Osijek
2. Primjedba Hrvatskih šuma d.o.o., UŠP Osijek, Osijek

ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovor na primjedbu Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Osijek
2. Odgovor na primjedbu Hrvatskih šuma d.o.o., UŠP Osijek, Osijek

1

PRIMJEDBE

2

1. Primjedba Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Osijek

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
O S I J E KKLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 543-09-01-18-4
Osijek, 17. srpnja 2018.GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
31 551 BELIŠĆE
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1PREDMET: VII. Izmjena i dopuna PPU Grada Belišća (prijedlog)
- mišljenje, dostavlja se

Veza: vaša KLASA: 350-01/18-03/2, URBROJ: 2185/02-1-18-24 od 29. 06. 2018.

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi i VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća na CD mediju, prema kojoj se Izmjene i dopune PPU Grada Belišća izrađuje u skladu s odredbama članka 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17.), a Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju:

- korekciju obuhvata Gospodarske zone „Belišće Sjever“
- redefiniranje područja obuhvata i potrebe izrade planova užih područja kao i potreba za njihovom izradom sukladno Zakonu o prostornom uređenju i potrebama Grada
- korekciju članaka 70. i 71. Odredbi za provođenje plana (odnose na gradnju građevina izvan granica građevinskih područja, dostavljamo mišljenje.

S obzirom da je Grad Belišće donijela novi dokument Procjenu rizika od velikih nesreća, a da je dokument koji smo naveli u snjernicama prestao važiti, napominjemo da se kod Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja trebaju definirati mjere sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N. 29/83., 36/85. i 42/86.), kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća na području grada Belišća, a sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća. U Prostornom planu uređenja potrebno je ugraditi i karte rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
- Naslovu - poštom,
- Pismohrani, ovdje.

2. Primjedba Hrvatskih šuma d.o.o., UŠP Osijek, Osijek



(2)

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljic, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 88893144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251000) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: FBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0001 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • Web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: skrb@hrsume.hr UŠP Osijek, Šumarija Valpovo Bara Jelačića 4, 31651 Valpovo
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA OSJEK, Posao LJEVNEŠIČA I; OSJEK • Telefon: 031 261 700 Telefaks: 031 261 737 e – mail: usos@hrsume.hr
ŠUMARIJA VALPOVO, ul. B. J. Jelačića 4, Valpovo 31650, Telefon: 031-691-266; e – mail: sumarija-valpovo@hrsume.hr

Šumarija Valpovo

OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

REPUBLIKA HRVATSKA

Ur.br.: VAL-05-2018-89

Valpovo, 12.07.2018.

Prijmljena:	15.7.2018.
Klasifikacijska oznaka	350-04/18-03/02
Priloga	1
Pri	1
Vrij	1

OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA

GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Temeljem ukazane potrebe, sukladno odredbama Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14) dostavljamo Vam primjedbe i prijedloge na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća. Detaljnim pregledom dostavljene karte korištenja i namjene prostora utvrdili smo kako treba promijeniti sljedeće:

P3 u Š1 VNŠ 7a-dio, 7ef, 11-12

P2 u ŠZ VPŠ 6a i 6c

Š1 u ŠZ VPŠ sve šume osim odjela 70

P2 u Š1 VPŠ 70abcdeghklo

Predložene izmjene dostaviti ćemo Vam i ucrtane na karti na elektroničkom mediju.

S poštovanjem,



Upravitelj šumarije Valpovo

Dražen Bajt, dipl. ing. šum.



ODGOVORI NA PRIMJEDBE

1. Odgovor na primjedbu Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije predmet Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišće te se sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("NN" 153/13 i 65/17) ne može prihvatiti. Kod sljedećih izmjena Plana zatraženo će se ugraditi u Plan.

2. Odgovor na primjedbu Hrvatskih šuma d.o.o., UŠP Osijek, Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Zatraženo nije predmet Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišće te se sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("NN" 153/13 i 65/17) ne može prihvatiti. Kod sljedećih izmjena Plana zatraženo će se ugraditi u Plan.

E) SAŽETAK ZA JAVNOST

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

**VII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA GRADA
BELIŠĆA
(Prijedlog)**

SAŽETAK ZA JAVNOST

OSIJEK, srpanj 2018.

OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Grad Belišće donijelo je dana 26.03.2018. godine Odluku o izradi VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 2/18).

VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća obuhvaćaju Odredbe za provedbu i grafički dio Plana.

U odnosu na važeći PPUG Belišća izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ovom izmjenom smanjen je obuhvat Gospodarske zone "Belišće Sjever" za 0,47 ha, zbog preparcelacije kč.br. 358/22 i 358/24 na kojoj se nalaze postojeće građevine.

Planiranom preparcelacijom omogućiti će se funkcionalno korištenje postojećih građevina.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom izmjenom redefinirana su područja obuhvata planova užih područja kao i potreba za njihovom izradom sukladno Zakonu o prostornom uređenju i potrebama Grada.

Izmjena i dopuna broj 2.1.

Korigirana je granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (smanjena je za 39,12 ha).

Izmjena i dopuna broj 2.2.

Ukinuta je obveza izrade Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone "Jug" u Belišću te utvrđena obveza izrade Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone "Jug" u Belišću.

Izmjena i dopuna broj 2.3.

Urtani su obuhvati važećih planova.

Izmjena i dopuna broj 3.

Korigirani su članci 70. i 71. Odredbi za provedbu koji se odnose na gradnju građevina izvan granica građevinskih područja.

F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Na temelju Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 2/18) Grad Belišće započeo je izradu Plana.

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije, dao je mišljenje da je za VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš.

Prema članku 90 ZPU ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17) zatraženi su zahtjevi od dvadeset i pet javnopravnih tijela. Jedanaest javnopravnih tijela dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
3. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Zagreb
5. MORH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Osijek, Osijek
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
8. INA d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
9. Plinacro d.o.o., Zagreb
10. HEP ODS, Elektroslavonija Osijek
11. Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Valpovo

Javna rasprava trajala je od 10.07.2018. godine do 17.07.2018. godine.

Javno izlaganje održano je 13.07.2018. godine u prostorijama Grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, s početkom u 10.00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Grada Belišća (29.06.2018.godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja 29.06.2018. godine),
- Glas Slavonije (02.07.2018. godine),
- Oglasna ploča (29.06.2018. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 29.06.2018. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv je dostavljen Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :

- MORH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili :

- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područnu ured za zaštitu i spašavanje, Osijek,
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Osijek, Osijek.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Dana 27.07.2018. godine gradonačelnik Grada Belišća utvrdio je Konačni prijedlog VII. ID PPUG Belišća.

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije dana 17.08.2018. godine dala je mišljenje da je Plan u skladu s PPOBŽ-om.

Plan je usvojen 12.09.2018. godine, a Odluka o donošenju objavljena je u "Službenom glasniku" Grada Belišća, broj 10/18).

Priloženi preslici:

- Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 2/18)
- Mišljenje Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Osijek
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća
- Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga VII. ID PPUG Belišća
- Mišljenje Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

27.03.2018.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA

Broj 2/18

184.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA**Članak 12.**

Ovom se Odlukom tijekom izrade faza V. Izmjena i dopuna UPUG Belišća ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 13.**

Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno planiranje i gospodarstvo.

Članak 14.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku Grada Belišća".

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po njezinu objavljivanju u "Službenom glasniku Grada Belišća".

GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆE

Klasa: 350-01/18-03/03

Urbroj: 2185/02-1-18-3

Belišće, 26.3.2018.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Dario Fletko, mag. ing. comp.,

49

Gradsko vijeće grada Belišća, na 7. sjednici, održanoj 26. ožujka 2018. godine, na temelju članaka 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13 i 65/17) i članka 40. stavak 1. točke 27. Statuta grada Belišća („Službeni glasnik grada Belišća“ br. 5/09, 3/13, 11/14, 7/15, 1/16 i 3/16), donijelo je

O D L U K U
O IZRADI VII. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA (PPUG) BELIŠĆA

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA**Članak 1.**

Ovom Odlukom započinje izrada VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća („Službeni glasnik“ Grada Belišća broj 8/03, 8/11, 5/12, 8/13, 9/13, 6/15, 9/16 i 8/17-pročišćeni tekst) sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13 i 65/17).

27.03.2018.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA

Broj 2/18

185.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODNOSNO IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Razlozi za pokretanje VII. Izmjena i dopuna PPUG Belišća je omogućavanje boljih prostornih uvjeta za gradnju i razvoj prostora Grada.

VII. Izmjene i dopune PPUG Belišća obuhvatit će sljedeće:

1. Korekcija obuhvata Gospodarske zone „Belišće Sjever“;
2. Redefiniranje područja obuhvata i potrebe izrade planova užih područja,
3. Korekcije članaka 70. i 71. Odredbi za provođenje plana.

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUG-a Belišća ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Grada Belišća.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUG Belišća, uočena su ograničenja u prostoru za planirani gospodarski razvoj Grada.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Grada Belišća.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Za potrebe izrade VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUG Belišća.

27.03.2018.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA

Broj 2/18

186.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 8.

U okviru izrade VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća koristiti će se katastarski planovi iz važećeg PPUG Belišća te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

27.03.2018.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA

Broj 2/18

187.

6. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK
7. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA,
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo,
Trg Lava Mirskog 1/1
31000 OSIJEK
8. MUP- Policijska uprava Osječko-baranjska,
Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
Inspektorat unutarnjih poslova,
Trg Lavoslava Ružičke 1
31000 OSIJEK
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE OSIJEK
Gornjodravsko obala 95-96
31000 OSIJEK
10. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB
11. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB
12. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij.I.Meštrovića 14e
31000 OSIJEK
13. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Ulica cara Hadrijana 3
31000 OSIJEK
14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK
15. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

27.03.2018.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA

Broj 2/18

188.

16. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Avenija Većeslava Holjevca 10
10000 ZAGREB
17. JANAF
Miramarska 24
10000 ZAGREB
18. HEP-Plin d.o.o.
Ulica cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
19. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
20. HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Uprava šuma Osijek
Julija Benešića 1
31000 OSIJEK
21. HIDROBEL d.o.o.
za vodne usluge,
Radnička 1/B
31551 Belišće

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Gradu zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.

Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VALPOVO
- GRAD DONJI MIHOLJAC
- OPĆINA PETLOVAC
- OPĆINA MARIJANCI

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća:

- Dostava zahtjeva za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća u roku do najviše 15 dana,

27.03.2018.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA

Broj 2/18 189.

- Nacrt prijedloga VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća izradit će se najkasnije u roku od 45 dana od primitka eventualno nedostajućih podloga i zahtjeva iz članka 9. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena,
- Izrada Prijedloga VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća za potrebe javne rasprave u roku 8 dana od njegova utvrđivanja,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća u roku 15 dana od Izvješća s javne rasprave,
- Konačni prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća izraditi će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga,

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se u Proračunu grada Belišća za 2018. godinu.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Ovom se Odlukom tijekom izrade faza VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno planiranje i gospodarstvo.

Članak 14.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku Grada Belišća".

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po njezinu objavljivanju u "Službenom glasniku Grada Belišća".

GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆE

Klasa: 350-01/18-03/02
Urbroj: 2185/02-1-18-3
Belišće, 26.3 2018.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Dario Fletko, mag. ing. comp.,



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO PLANIRANJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE
Europska avenija 11, Osijek

KLASA: 351-01/18-02/58
URBROJ: 2158/1-01-17/04-18-4
Osijek: 19. ožujka 2018. godine

GRAD BELIŠĆE
Gradonačelnik
Vijenc dr. F. Tuđmana 1
31551 Belišće

PREDMET: VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća,
- mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene
- daje se

Veza vaš dopis: KLASA: 350-01/18-03/02, URBROJ: 2158/02-1-18-1

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije, povodom zahtjeva Grada Belišća, temeljem članka 66. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13., 78/15. i 12/18.), daje:

M I Š L J E N J E

da za VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća **nije potrebno** provesti postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja plana na okoliš, uz sljedeće obrazloženje:

Člankom 64. Zakona o zaštiti okoliša je propisano da se za strategije, planove i programe kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa iz članka 63. tog Zakona, kao i za strategije, planove i programe koji daju okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš, obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene, odnosno postupak ocjene. U okviru postupaka ocjene provodi se i ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

VII. Izmjene i dopune PPUG Belišća obuhvaćaju: korekciju obuhvata Gospodarske zone „Belišće Sjever“, što podrazumijeva prenamjenu dijela gospodarske namjene u stambeno-poslovnu namjenu; redefiniranje područja obuhvata i potrebe izrade planova užih područja te korekciju članaka 70. i 71. Odredbi za provođenje plana koje se odnose na infrastrukturne građevine riječnog prometa (plutajući objekti, vodenice, vidikovci i sl.), a koje se mogu graditi izvan granica građevinskog područja.

Korekcija članaka 70. i 71. odnosi na njihovo usklađivanje s člankom 122. važećeg plana, kojim je već omogućena gradnja plutajućih objekata, vodenica, vidikovaca u zoni uz desnu obalu rijeke Drave od plovnog km 56,7 do plovnog km 57,0, a što je u važećem planu ucertano i na kartografskom prikazu.

Kako je tijekom izrade VI. Izmjena i dopuna PPUG Belišća proveden postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš i ocjena prihvatljivost za ekološku mrežu, u okviru kojeg je bio ocijenjen i utjecaj provedbe članka 122. PPUG Belišća na okoliš i ekološku mrežu, mišljenje je ovog Upravnog tijela da za predmetne VII. Izmjene i dopune PPUG Belišća nije potrebno provoditi postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

S poštovanjem,

 Pomoćnica pročelnice
za zaštitu okoliša i prirode
Jasna Gorupić, mag.ing.cheming

Gradonačelnik Grada Belišća, na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) i članka 61. st. 4. točke 12. Statuta Grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" br. 5/09, 3/13, 11/14, 7/15, 1/16, 3/16 i 1/18), donosi sljedeći

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga VII. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja grada Belišća

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Prijedlog Plana sadrži tekstualni i grafički dio te sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog Plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će 8 (osam) dana u vremenu od 10. srpnja do 17. srpnja 2018. godine.

Članak 3.

Prijedlog Plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u maloj vijećnici Gradske uprave svakim radnim danom od 7 do 15 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga Plana u maloj vijećnici Gradske uprave dana 13. srpnja 2018. godine, u 10:00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dostaviti u Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo grada Belišća do isteka roka javne rasprave, odnosno do 17. srpnja 2018. godine.

Članak 6.

Gradonačelnik Grada Belišća se obvezuje:

- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti javnost putem sredstava javnog priopćavanja (službeno glasilo, novine, radio, web stranice i sl.). Obavijest o javnoj raspravi mora se objaviti najkasnije 8 (osam) dana prije početka javne rasprave.
- uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 7.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Belišća.

GRADONAČELNIK

Klasa: 350-01/18-03/02
Ur.broj: 2185/02-1-18-21
Belišće, 28. lipnja 2018. godine



Gradonačelnik:
Dinko Burić, dr. med.

30.7.2018.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA

Broj 8/18 769.

179

Gradonačelnik grada Belišća, temeljem stavka 3. članka 105. Zakona o prostornom uređenju ("NN", broj 153/13 i 65/17) i članka 61. st. 4. točke 12. Statuta Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 5/09, 3/13, 11/14, 7/15, 1/16, 3/16 i 1/18), donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Konačnog prijedloga VII. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Belišća

Članak 1.

Prihvaćaju se: Nacrt konačnog prijedloga VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća i Izvješće o javnoj raspravi te se utvrđuje Konačni prijedlog plana.

Članak 2.

Konačni prijedlog plana dostavit će se Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije radi davanja mišljenja.

Članak 3.

Nakon dobivenog mišljenja iz članka 2. ovog Zaključka, Konačni prijedlog plana dostavit će se Gradskom vijeću na usvajanje.

Članak 4.

Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo grada Belišća provest će ovaj Zaključak.

Članak 5.

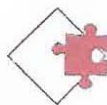
Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku grada Belišća“.

GRADONAČELNIK

Klasa:350-01/18-03/02
Ur.broj: 2185/02-1-18-36
Belišće, 27. srpnja 2018. godine

Gradonačelnik:

Dinko Burić, dr. med.,v.r.



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/18-01/2
URBROJ: 2158/85-18-9
U Osijeku, 17. kolovoza 2018. godine

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Dobro primljeno		21.8.2018.	
Datum prijema		21.8.2018.	
Datum odluke		21.8.2018.	
Datum dostave		21.8.2018.	

GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr.F.Tuđmana
31551 Belišće

PREDMET: VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća
- mišljenje, daje se

Veza: KLASA: 350-01/18-03/02; URBROJ: 2185/02-1-18-38 od 30. srpnja 2018. godine

Poštovani,

Grad Belišće obratio se ovom Zavodu u svrhu pribavljanja mišljenja na Konačni prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća (u daljnjem tekstu: Plan). U prilogu svog zahtjeva, zaprimljenog u ovom Zavodu 03. kolovoza 2018. godine, dostavio je primjerak Plana u analognom i digitalnom formatu te nacrt odluke o donošenju.

Uvidom u dostavljeno, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17. - u daljnjem tekstu: Zakon) dajemo:

MIŠLJENJE

da je Plan izrađen u skladu s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16. i 6/16.-pročišćeni plan).

tel:(031) 213-378; fax:(031) 213-377; www.prostorobz.hr; e-mail: prostor@prostorobz.hr Matični Broj: 02427320 OIB: 20431997982

Napominjemo da ste temeljem članka 113. stavak 3. Zakona u roku od 30 dana od dana stupanja Plana na snagu dužni objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu kao i grafičkog dijela prostornog plana.

Pročišćeni tekst prostornog plana dužni ste u elektroničkom i analognom obliku dostaviti na iste adrese na koje temeljem Zakona dostavljate svaki prostorni plan, kao i primjerak službenog glasnika u kojem je isti objavljen.

S poštovanjem,

 **Ravnatelj**
Oliver Grigić, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek

IV. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarića 5/A

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering savjetodavni (konsulting) inženjering

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 1

22-08-2017





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiranog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|---|--|
| 8 | Sonja Cupec |
| | Osiijek, Sjenjak 44 |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 8 | Stjepan Stakor |
| | Osiijek, Vj.Gorana Zobundiće 6 |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 9 | Vlado Sudar |
| | Osiijek, A.Paradžika 10 |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|--|
| 8 | Krunoslav Lipić |
| | Osiijek, Ivana Zajca 2 |
| 8 | - član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |

TEMELJNI KAPITAL:

2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- | | |
|---|--|
| 1 | Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata, sa Zakonom o trgovačkim društvima |
|---|--|

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 2 od 4





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	28.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica 3 od 4



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-2929/17-2TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
22-08-2017

Osijek,

UPRAVA/SUDSKOG
REGISTRA

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/195
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VANESE BOLF, dipl.ing.arh., OIB: 46338042977, iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7, u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7, pod rednim brojem **180**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, VANESA BOLF, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je VANESA BOLF:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/07-01/3325, Urbroj: 314-01-07-1, od 11.10.2007. godine,
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Žurkovic



Dostaviti:

1. VANESA BOLF, OSIJEK, NASELJE A.G.MATOŠA 7
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ((NN br. 153/13, 65/17), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE

O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

I

Imenuje se Vanesa Budač, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 11. 04. 2018.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijećac Paje Kolarica 6a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

