

# SLUŽBENI GLASNIK



**Br.** 7102

GRAD BELIŠĆE  
(*Juan Paloh*)

Belišće, *20. 11.*..... 20*. 02.*



115

Gradsko poglavarstvo grada Belišća na svojoj 20. sjednici održanoj dana 04.11.2002. god. na temelju članka 45. stavka 1. točke 7. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 8/II/01), članka 2. stavka 2. točke 4., članka 3. stavka 1. i članka 27. stavka 1. i 6. Poslovnika Gradskog poglavarstva grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 8/II/01), donijelo je

**Z A K L J U Č A K**  
**o Izvješću o ostvarenju prihoda i izdataka Proračuna grada Belišća**  
**za razdoblje od I-IX mj. 2002. god.**

I

Gradsko poglavarstvo usvaja u predloženom obliku podneseno Izvješće o ostvarenju prihoda i izdataka Proračuna grada Belišća za razdoblje od I-IX mj. 2002. god.

II

Ovaj Zaključak ima se objaviti u "Službenom glasniku grada Belišća".

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Klasa: 002-05/02-01/55  
Urbroj: 2185/02-1  
Belišće, 04.11.2002. god.

Predsjednik Gradskog poglavarstva:

Zvonko Borić, dipl.ing., v.r.

116

Gradsko poglavarstvo grada Belišća na svojoj 20. sjednici održanoj dana 04.11.2002.god. temeljem članka 12. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.59/01), a u svezi članka 18a. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00), članka 45. stavka 1. točke 11. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br.8/II/01), članka 3. stavka 1. i članka 27. stavka 1. i 3. Poslovnika Gradskog poglavarstva grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 6/01), donijelo je

#### **O D L U K U**

#### **o davanju prethodne suglasnosti na povećanje cijene toplovodnog grijanja za poslovne prostore**

##### **Članak 1.**

Na osnovu zahtjeva Kombela d.o.o. za komunalne djelatnosti Belišće od 30.10.2002.god. daje se suglasnost Kombelu d.o.o. na predloženo povećanje cijene toplovodnog grijanja za dolje navedene poslovne prostore u Belišću:

1. Privatna stomatološka ordinacija dr. Brigitte Karl
2. Ured javnog bilježnika
3. Kafe bar Bllist
4. FINA - Poslovnica Belišće.

##### **Članak 2.**

Nova cijena toplovodnog grijanja za poslovne prostore navedene u članku 1. ove Odluke iznosi 14,43 kn/m<sup>2</sup> korisnog poslovnog prostora, bez PDV-a, a primjenjuje se od 01.12.2002. godine.

##### **Članak 3.**

Povećanje cijene toplovodnog grijanja iz članka 2. Odluke uzrokovano je povećanjem cijene prirodnog plina od cca 13%.

##### **Članak 4.**

Ova Odluka ima se objaviti u "Službenom glasniku grada Belišća".

#### **GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA**

Klasa: 307-01/02-01/03  
Urbroj: 2185/02-3/04  
Belišće, 04.11.2002. god.

Predsjednik Gradskog poglavarstva:

Zvonko Borić, dipl.ing., v.r.

117

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA na svojoj 20. sjednici održanoj dana 04. 11. 2002. godine temeljem članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("N.N" br. 91/96. i 114/01), članka 45. točka 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju učesnika u natjecanju za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta na kčbr. 810, k.o. Bistrinci, zk.ul.br. 811, površine 711 m<sup>2</sup>, od 11. listopada 2002. godine, donosi

## RJEŠENJE

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta  
na kčbr. 810, k.o. Bistrinci, zk.ul.br.811

## I

DRAGI STOJICU iz Bistrinaca, Marka Oreškovića 53.(dalje: Drago Stojić), se nakon provedenog javnog natječaja, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, prodaje neizgrađeno građevinsko zemljište u Bistrincima, Marka Oreškovića bb., na kčbr. 810, k.o. Bistrinci, zk.ul.br.811, površine 711 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 12.000,00 kuna, za stambenu izgradnju.

## II

Drago Stojić je dužan sa Gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

## O b r a z l o ž e n j e:

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA je dana 17. 09. 2002. godine donijelo zaključak o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u Bistrincima, Marka Oreškovića bb., na kčbr. 810, k.o. Bistrinci, z.k.ul.br. 811, površine 711 m<sup>2</sup>, putem javnog natječaja. Javni natječaj je bio otvoren od 23. 09. do 07.10. 2002. godine.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u Bistrincima, Marka Oreškovića bb., na kčbr. 810, k.o. Bistrinci, z.k.ul.br. 811, površine 711 m<sup>2</sup>, podnio je ponudu u propisanom roku samo Drago Stojić iz Bistrinaca, Marka Oreškovića 53. Drago Stojić je za kupovinu navedenog zemljišta ponudio iznos od 12.000,00 kuna.

Komisija je Zaključkom utvrdila da je Drago Stojić bio jedini natjecatelj koji se prijavio i ispunjava uvjete propisane javnim natječajem, te je ocijenila njegovu ponudu najpovoljnijom.

Temeljem uvedno citiranih propisa i akata rješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću Grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Klasa: 944-01/02-05/02  
Urbroj: 2185/02-01/10  
Belišće, 04. studeni 2002.

Predsjednik Gradskog poglavarstva:

Zvonko Borić, dipl.ing., v.r.

118

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA na svojoj 20. sjednici održanoj dana 04. 11. 2002. godine temeljem članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("N.N" br. 91/96. i 114/01), članka 45. točka 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju učesnika u natjecanju za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta na kčbr. 783., k.o. Bistrinci, zk.ul.br. 853., od 11. listopada 2002. godine, donosi

### RJEŠENJE

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta  
na kčbr. 783, k.o. Bistrinci, zk.ul.br. 853.

#### I

SINIŠI LEDINŠĆAK iz Belišća, Kralja D. Zvonimira 18. (dalje: Siniša Ledinišćak), se nakon provedenog javnog natječaja, kao najpovoljnijem ponuđaču, prodaje neizgrađeno građevinsko zemljište u Bistrincima, Ivana Gorana Kovačića bb., na kčbr. 783, k.o. Bistrinci, zk.ul.br. 853, površine 720 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 13.111,50 kuna, za stambenu izgradnju.

#### II

Siniša Ledinišćak je dužan sa Gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

#### Obrazloženje:

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA je dana 17. 09. 2002. godine donijelo Zaključak o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta za stambenu izgradnju u Bistrincima, I.G. Kovačića bb., na kčbr. 783, k.o. Bistrinci, z.k. ul. 853, površine 720 m<sup>2</sup>, putem javnog natječaja. Javni natječaj je bio otvoren od 23. 09. do 07.10. 2002. godine.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u Bistrincima, I.G. Kovačića bb., na kčbr. 783, k.o. Bistrinci, zk.ul. br. 853, površine 720 m<sup>2</sup>, podnijeli su ponudu u propisanom roku dva natjecatelja i to: Boris Jerbić iz Belišća, M. Gupca 102. i Siniša Ledinišćak iz Belišća, Kralja D. Zvonimira 18. Nakon otvaranja prispjelih ponuda, Komisija je utvrdila da oba natjecatelja ispunjavaju uvjete propisane javnim natječajem i da je Boris Jerbić za kupovinu navedenog zemljišta ponudio iznos od 13.000,00 kuna, a Siniša Ledinišćak iznos od 13.111,50 kuna. S obzirom da je natjecatelj Siniša Ledinišćak ponudio veći iznos za kupovinu navedenog zemljišta, Komisija je zaključila da je njegova ponuda povoljnija od ponude Borisa Jerbića, te je ocjenila ponudu Siniše Ledinišćaka najpovoljnijom ponudom.

Temeljem uvodno citiranih propisa i akata rješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću Grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Klasa: 944-01/02-05/02  
Urbroj: 2185/02-01/11  
Belišće, 04. studeni 2002.

Predsjednik Gradskog poglavarstva:

Zvonko Borić, dipl.ing., v.r.

119

Gradsko poglavarstvo grada Belišća na svojoj 20. sjednici održanoj dana 4. studenog 2002. god., temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96. i 114/01), članka 45. toč. 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju sudionika u natječaju za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/5, od 14. listopada 2002. god., donosi

### R J E Š E N J E

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/5

#### I.

Tvrtki "PLEJADA" d.o.o. za unutarnju i vanjsku trgovinu Belišće, I.F.Gundulića 1, (u daljnjem tekstu: "PLEJADA" d.o.o.), nakon provedenog javnog natječaja, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, prodaje se neizgrađeno građevinsko zemljište u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/5, površine 1287 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 29.000,00 kn, s namjenom izgradnje gospodarske građevine.

#### II.

"PLEJADA" d.o.o. dužna je sa gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e:

Gradsko poglavarstvo grada Belišća donijelo je 19. rujna 2002. god. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću. Javni natječaj je bio otvoren od 23. rujna do 7. listopada 2002. god.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul. br. 1709, kčbr. 30/5, površine 1287 m<sup>2</sup>, podnio je ponudu u propisanom roku samo "PLEJADA" d.o.o.

Komisija je zaključkom sa sastanka, održanog dana 11. listopada 2002.god., utvrdila kako je "PLEJADA" d.o.o. ponudila iznos od 29.000,00 kn za kupnju navedenog neizgrađenog građevinskog zemljišta te da je bila jedini natjecatelj koji se prijavio. Navedeni natjecatelj ispunio je uvjete iz raspisanog natječaja za zemljište iz točke I. izreke ovog rješenja.

Temeljem uvodno navedenih propisa i akata riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Predsjednik Gradskog poglavarstva:  
Zvonko Borić, dipl.ing.

Klasa: 944-01/02-05/01  
Urbroj: 2185/02-1/43  
Belišće, 4. studenog 2002.

120

Gradsko poglavarstvo grada Belišća na svojoj 20. sjednici održanoj dana 4. studenog 2002. god., temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96. i 114/01), članka 45. toč. 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju sudionika u natječaju za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/14, od 14. listopada 2002. god., donosi

### RJEŠENJE

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/14

#### I

"DIVUS" d.o.o. za trgovinu i posredovanje, Belišće, Kralja Tomislava 169 (u daljnjem tekstu: "DIVUS" d.o.o.), nakon provedenog javnog natječaja, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, prodaje se neizgrađeno građevinsko zemljište u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/14, površine 1936 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 42.980,00 kn, s namjenom izgradnje gospodarske građevine.

#### II

"DIVUS" d.o.o. dužan je s gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradsko poglavarstvo grada Belišća donijelo je 19. rujna 2002. god. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću. Javni natječaj je bio otvoren od 23. rujna do 7. listopada 2002. god.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul. br. 1709, kčbr. 30/14, površine 1936 m<sup>2</sup>, podnio je ponudu u propisanom roku samo "DIVUS" d.o.o.

Komisija je zaključkom sa sastanka održanog dana 11. listopada 2002. god. utvrdila kako je "DIVUS" d.o.o. ponudio iznos od 42.980,00 kn za kupnju navedenog neizgrađenog građevinskog zemljišta te da je bio jedini natjecatelj koji se prijavio. Navedeni natjecatelj ispunio je uvjete iz raspisanog natječaja za zemljište iz toč. I. izreke ovog rješenja.

Temeljem uvodno navedenih propisa i akata, riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

GRADSKO POGLARSTVO GRADA BELIŠĆA

Predsjednik Gradskog poglavarstva:  
Zvonko Borić, dipl.ing.

Klasa: 944-01/02-05/01  
Urbroj: 2185/02-1/44  
Belišće, 4. studenog 2002.



121

Gradsko poglavarstvo grada Belišća na svojoj 20. sjednici održanoj dana 4. studenog 2002. god., temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96. i 114/01), članka 45. toč. 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju sudionika u natječaju za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/23, od 14. listopada 2002. god., donosi

### RJEŠENJE

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/23

#### I

Limarska radiona "L.B.-Šimić" vl. Dario Šimić, Belišće, I.F. Gundulića 3, (u daljnjem tekstu: "L.B.-Šimić"), nakon provedenog javnog natječaja, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, prodaje se neizgrađeno građevinsko zemljište u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/23, površine 1124 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 24.960,00 kn, s namjenom izgradnje gospodarske građevine.

#### II

"L.B.-Šimić" dužan je s gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradsko poglavarstvo grada Belišća donijelo je 19. rujna 2002. god. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću. Javni natječaj je bio otvoren od 23. rujna do 7. listopada 2002. god.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul. br. 1709, kčbr. 30/23 površine 1124 m<sup>2</sup>, podnio je ponudu u propisanom roku samo "L.B.-Šimić".

Komisija je, zaključkom sa sastanka održanog dana 11.listopada 2002.god., utvrdila kako je "L.B.-Šimić" ponudio iznos od 24.960,00 kn za kupnju navedenog neizgrađenog građevinskog zemljišta te da je bio jedini natjecatelj koji se prijavio. Navedeni natjecatelj ispunio je uvjete iz raspisanog natječaja za zemljište iz toč. I. izreke ovog rješenja.

Temeljem uvodno navedenih propisa i akata, riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Predsjednik Gradskog poglavarstva:  
Zvonko Borić, dipl.ing.

Klasa: 944-01/02-05/01  
Urbroj: 2185/02-1/45  
Belišće, 4. studeni 2002.

122

Gradsko poglavarstvo grada Belišća, na svojoj 20. sjednici, održanoj dana 4. studenog 2002. god., temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96. i 114/01), članka 45. toč. 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju sudionika u natječaju za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/21 i 30/22, od 14. listopada 2002. god., donosi

### RJEŠENJE

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/21 i 30/22

#### I

MICHAELU KOVAČEVIĆ, Valpovo, Bana J. Jelačića 101, nakon provedenog javnog natječaja, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, prodaje se neizgrađeno građevinsko zemljište u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/21, površine 1311 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 29.200,00 kn, te kčbr. 30/22, površine 1124 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 25.000,00 kn, s namjenom izgradnje gospodarske građevine.

#### II

MICHAEL KOVAČEVIĆ dužan je s gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradsko poglavarstvo grada Belišća donijelo je 19. rujna 2002. god. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću. Javni natječaj je bio otvoren od 23. rujna do 7. listopada 2002. god.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul. br. 1709, kčbr. 30/21, površine 1311 m<sup>2</sup> i kčbr. 30/22, površine 1124 m<sup>2</sup>, podnio je ponudu u propisanom roku samo MICHAEL KOVAČEVIĆ.

Komisija je zaključkom sa sastanka, održanog dana 11. listopada 2002. god., utvrdila kako je MICHAEL KOVAČEVIĆ ponudio iznos od 29.200,00 kn za kupnju neizgrađenog građevinskog zemljišta, kčbr. 30/21 te iznos od 25.000,00 kn za kčbr. 30/22, kao i da je bio jedini natjecatelj koji se prijavio. Navedeni natjecatelj ispunio je uvjete iz raspisanog natječaja za zemljište iz toč. I. izreke ovog rješenja.

Temeljem uvodno navedenih propisa i akata, riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgoda izvršenje rješenja.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Predsjednik Gradskog poglavarstva:  
Zvonko Borić, dipl.ing.

Klasa: 944-01/02-05/01  
Urbroj: 2185/02-1/46  
Belišće, 4. studeni 2002.

123

Gradsko poglavarstvo grada Belišća na svojoj 20. sjednici održanoj dana 4. studenog 2002. god., temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96. i 114/01), članka 45. toč. 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju sudionika u natječaju za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709., kčbr. 30/12, od 14. listopada 2002. god., donosi

### RJEŠENJE

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/12

#### I

"SIRIUS" d.o.o. za posredovanje i trgovinu Bistrinci, Dravska 22 (u daljnjem tekstu: "SIRIUS" d.o.o.), nakon provedenog javnog natječaja, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, prodaje se neizgrađeno građevinsko zemljište u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/12, površine 1159 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 25.730,00 kn, s namjenom izgradnje gospodarske građevine.

#### II

"SIRIUS" d.o.o. dužan je s gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradsko poglavarstvo grada Belišća donijelo je 19. rujna 2002. god. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću. Javni natječaj je bio otvoren od 23. rujna do 7. listopada 2002. god.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul. br. 1709, kčbr. 30/12, površine 1159 m<sup>2</sup>, podnio je ponudu u propisanom roku samo "SIRIUS" d.o.o.

Komisija je zaključkom sa sastanka održanog dana 11. listopada 2002. god. utvrdila kako je "SIRIUS" d.o.o. ponudio iznos od 25.730,00 kn za kupnju navedenog neizgrađenog građevinskog zemljišta te da je bio jedini natjecatelj koji se prijavio. Navedeni natjecatelj ispunio je uvjete iz raspisanog natječaja za zemljište iz toč. I. izreke ovog rješenja.

Temeljem uvedno navedenih propisa i akata, riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Predsjednik Gradskog poglavarstva:  
Zvonko Borić, dipl.ing.

Klasa: 944-01/02-05/01  
Urbroj: 2185/02-1/47  
Belišće, 4. studenog 2002.

124

Gradsko poglavarstvo grada Belišća, na svojoj 20. sjednici, održanoj dana 4. studenog 2002. god., temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96. i 114/01), članka 45. toč. 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju sudionika u natječaju za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/16 i 30/17, od 14. listopada 2002. god., donosi

### RJEŠENJE

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/16 i 30/17

#### I

PREDRAGU NENADIĆ, Josipovac, Dalmatinska 9, nakon provedenog javnog natječaja, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, prodaje se neizgrađeno građevinsko zemljište u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/16, površine 1279 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 28.500,00 kn, te kčbr. 30/17, površine 1124 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 25.000,00 kn, s namjenom izgradnje gospodarske građevine.

#### II

PREDRAG NENADIĆ dužan je s gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradsko poglavarstvo grada Belišća donijelo je 19. rujna 2002. god. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću. Javni natječaj je bio otvoren od 23. rujna do 7. listopada 2002. god.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul. br. 1709, kčbr. 30/16, površine 1279 m<sup>2</sup> i kčbr. 30/17, površine 1124 m<sup>2</sup>, podnio je ponudu u propisanom roku samo PREDRAG NENADIĆ.

Komisija je zaključkom sa sastanka održanog dana 11. listopada 2002.god. utvrdila kako je PREDRAG NENADIĆ ponudio iznos od 28.500,00 kn za kupnju neizgrađenog građevinskog zemljišta, kčbr. 30/16 i iznos od 25.000,00 kn za kčbr. 30/17 te da je bio jedini natjecatelj koji se prijavio. Navedeni natjecatelj ispunio je uvjete iz raspisanog natječaja za zemljište iz toč. I. izreke ovog rješenja.

Temeljem uvodno navedenih propisa i akata, riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

### GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Predsjednik Gradskog poglavarstva:  
Zvonko Borić, dipl.ing.

Klasa: 944-01/02-05/01  
Urbroj: 2185/02-1/48  
Belišće, 4. studeni 2002.

125

Gradsko poglavarstvo grada Belišća na svojoj 20. sjednici održanoj dana 4. studeni 2002. god., temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96. i 114/01), članka 45. toč. 6. i članka 47. Statuta grada Belišća ("Sl.glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.) te Zaključka o utvrđivanju sudionika u natječaju za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/6 od 14. listopada 2002. god., donosi

### RJEŠENJE

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/6

#### I

"BELIŠĆE tours" obrt za prijevoz putnika u vlasništvu Vitomira Vicića, Belišće, Kralja Tomislava 115, (u daljnjem tekstu: "BELIŠĆE tours"), nakon provedenog javnog natječaja, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, prodaje se neizgrađeno građevinsko zemljište u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/6, površine 1244 m<sup>2</sup>, uz naknadu u iznosu od 28.116,80 kn, s namjenom izgradnje stambeno-gospodarske građevine.

#### II

"BELIŠĆE tours" dužan je s gradom Belišće zaključiti ugovor o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog rješenja u roku od osam dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

Gradsko poglavarstvo grada Belišća donijelo je 19. rujna 2002. god. Zaključak o raspisivanju javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću. Javni natječaj je bio otvoren od 23. rujna do 7. listopada 2002. god.

Na raspisani javni natječaj za kupovinu neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul. br. 1709, kčbr. 30/6, površine 1244 m<sup>2</sup>, podnio je ponudu u propisanom roku samo "BELIŠĆE tours".

Komisija je, zaključkom sa sastanka održanog dana 11. listopada 2002.god., utvrdila kako je "BELIŠĆE tours" ponudio iznos od 28.116,80 kn za kupnju navedenog neizgrađenog građevinskog zemljišta te da je bio jedini natjecatelj koji se prijavio. Navedeni natjecatelj ispunio je uvjete iz raspisanog natječaja za zemljište iz toč. I. izreke ovog rješenja.

Temeljem uvodno navedenih propisa i akata, riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Gradskom vijeću grada Belišća u roku od osam dana od primitka rješenja. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

Predsjednik Gradskog poglavarstva:  
Zvonko Borić, dipl.ing.

Klasa: 944-01/02-05/01  
Urbroj: 2185/02-1/49  
Belišće, 4. studeni 2002.

126

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA na svojoj 20. sjednici održanoj dana 04. 11. 2002. godine, temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("NN" br. 91/96 i 124/97.), članka 45., stavka 1. točke 6. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 8/II/01.), donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju sakralnog objekta**

I.

Gradsko poglavarstvo grada Belišća odobrava prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta na kčbr. 325/1 u k.o. Gat, površine 1087 m<sup>2</sup>, za izgradnju sakralnog objekta.

II.

Neizgrađeno građevinsko zemljište iz točke I. ovog Zaključka se prodaje putem javnog natječaja. Ovlašćuje se Komisija za raspisivanje natječaja i provođenje javnog nadmetanja za davanje u zakup poslovnih zgrada i prostorija i građevinskog zemljišta Grada Belišća za raspisivanje i provođenje postupka javnog natječaja.

III.

Početna cijena je 8.043,80 kuna, a ostali uvjeti prodaje i cjelokupan postupak provođenja javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta iz točke I. ovog Zaključka, utvrđuju se kao u priloženom tekstu javnog natječaja.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku grada Belišća".

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA BELIŠĆA

KLASA: 944-01/02-05/03  
URBROJ: 2185/02-01  
Belišće, 04. studeni 2002.

Predsjednik Gradskog poglavarstva:

Zvonko Borić, dipl.ing., v.r.

**S A D R Ž A J**  
**AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA**

	stranica
115. Zaključak o Izvješću o ostvarenju prihoda i izdataka Proračuna grada Belišća za razdoblje od I-IX mj. 2002. god.	265
116. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na povećanje cijene toplovodnog grijanja za poslovne prostore	266
117. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta na kčbr. 810, k.o. Bistrinci, zk.ul.br.811	267
118. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta na kčbr. 783, k.o. Bistrinci, zk.ul.br. 853.	268
119. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/5	269
120. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/14	270
121. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/23	271
122. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/21 i 30/22	272
123. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/12	273
124. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/16 i 30/17	274
125. Rješenje o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u "Zoni male privrede uz rijeku Karašicu" u Belišću, k.o. Belišće, zk.ul.br. 1709, kčbr. 30/6	275
126. Zaključak o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju sakralnog objekta	276

Izdaje: Gradsko vijeće grada Belišća. Odgovorni urednik: Ivan Paloh, dipl.iur. tajnik Grada. Uredništvo i uprava: Grad Belišće, V.S.H.Gutmanna 1, Belišće. Cijena jednog primjerka iznosi 2 % od prosječnog osobnog dohotka isplaćenog u privredi Republike Hrvatske u prethodna 3 mjeseca.

